

# FACILE RISTRUTTURARE

LA NOSTRA AZIENDA

**DETRAZIONI FISCALI**

Ristruttura la tua casa a metà prezzo

**CHIAVI IN MANO**

La tua casa ristrutturata

in tempi e costi certi!

**SHOWROOM**

I primi poli commerciali

in Italia dedicati alla casa

**I NOSTRI NEGOZI**

70 sedi in tutta Italia: scopri

la più vicina e vieni a trovarci!

**ARCHITETTO**

Il valore dell'interlocutore  
unico dal sopralluogo

alla consegna

RUOTA E SCOPRI  
I CONSIGLI PER  
RISTRUTTURARE  
LA TUA CASA!

FACILE RISTRUTTURARE - MAGAZINE N.11 - 2022

# FACILE RISTRUTTURARE

MAGAZINE N.11

**A TE LE CHIAVI**

La quarta edizione del  
programma TV su La7

**A CASA CON STILE**

La rubrica di Paola Marella  
dedicata all'arredamento

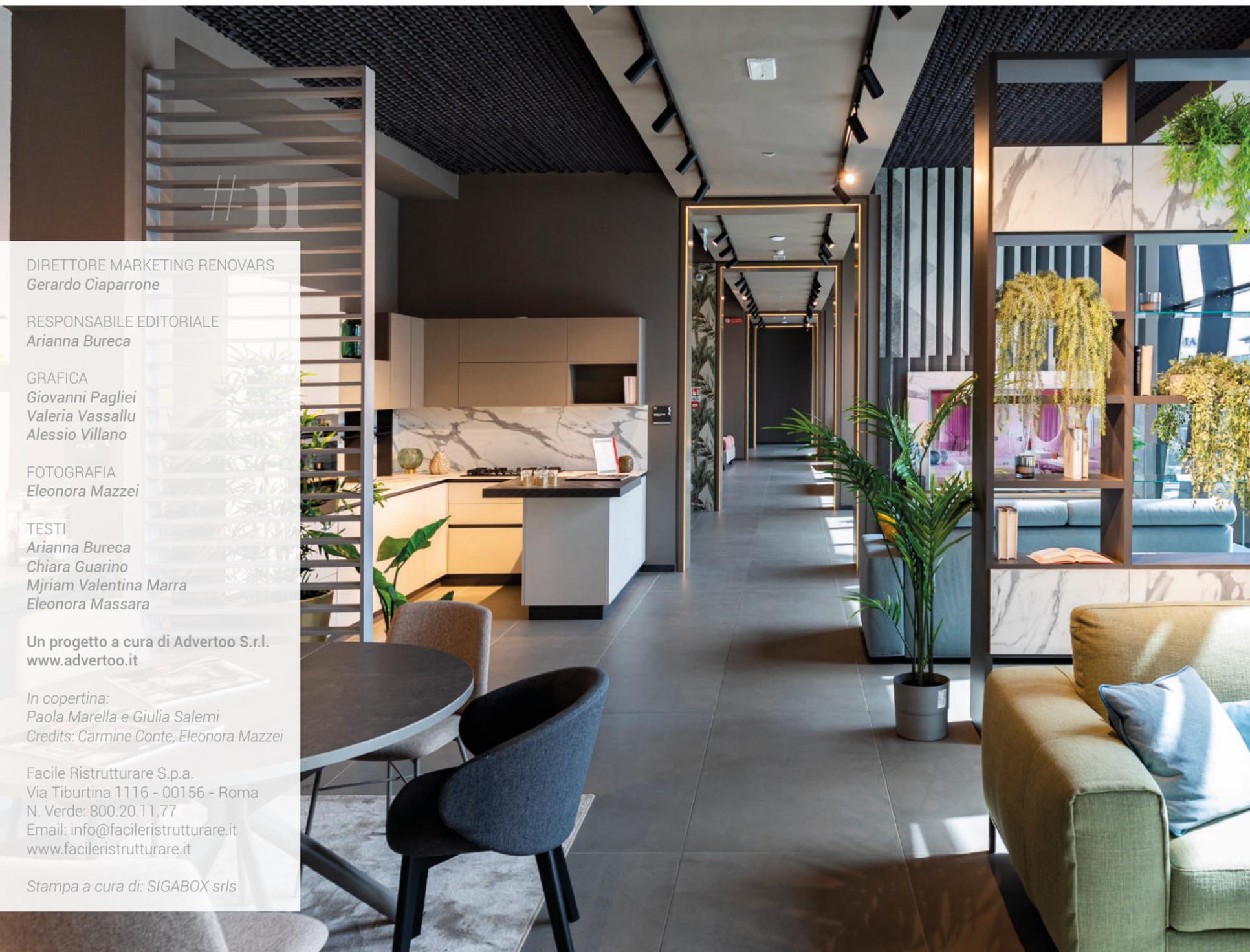


Consigli  
*e tendenze*

RUOTA  
PER SCOPRIRE  
DI PIÙ  
SULL'AZIENDA

Case da Vip: Il nuovo appartamento di Giulia Salemi

# Facile Ristrutturare



DIRETTORE MARKETING RENOVARS  
*Gerardo Ciaparrone*

RESPONSABILE EDITORIALE  
*Arianna Bureca*

GRAFICA  
*Giovanni Pagliei  
Valeria Vassallu  
Alessio Villano*

FOTOGRAFIA  
*Eleonora Mazzei*

TESTI  
*Arianna Bureca  
Chiara Guarino  
Mjriam Valentina Marra  
Eleonora Massara*

Un progetto a cura di Advertoo S.r.l.  
[www.advertoo.it](http://www.advertoo.it)

In copertina:  
*Paola Marella e Giulia Salemi*  
Credits: Carmine Conte, Eleonora Mazzei

Facile Ristrutturare S.p.a.  
Via Tiburtina 1116 - 00156 - Roma  
N. Verde: 800.20.11.77  
Email: [info@facileristrutturare.it](mailto:info@facileristrutturare.it)  
[www.facileristrutturare.it](http://www.facileristrutturare.it)

Stampa a cura di: SIGABOX srls



## Paola Marella

Editoriale

Sono passati ormai cinque anni da quando ho **abbracciato l'ambizioso sogno** di Loris Cherubini e Giovanni Amato, fondatori di **Facile Ristrutturare**: rivoluzionare il settore dell'edilizia creando in Italia una realtà inedita, visionaria e innovativa. Oggi il loro progetto è davanti agli occhi di tutti: la più grande azienda di ristrutturazioni residenziali, capace di democratizzare l'anima dell'architettura **rendendo la casa un sogno "facilmente" realizzabile**. Sono fiera di poterli affiancare in questo cammino di crescita, espansione sul territorio ed esplorazione di nuove frontiere tra cui spiccano senza dubbio i nuovi Showroom. Parliamo di poli commerciali capaci di unire al proprio interno estetica e funzionalità, stile ed eleganza, domanda ed offerta. **Un concept nuovo per ristrutturare**, progettare e arredare casa: un ambiente accogliente, di design, audace, dove trovare tutti i professionisti in grado di accompagnarti prendendoti per mano lungo il processo di ristrutturazione. **Una soluzione sopra le righe, tipica di chi sa pensare fuori dagli schemi: un approccio che da sempre caratterizza la mia firma** e mi lega stretta agli obiettivi di Facile Ristrutturare e della Holding di cui fa parte, Renovars Spa.

Questo nuovo numero del Magazine rappresenta un ulteriore passo in avanti, **una nuova "chiave di lettura" per il mondo delle ristrutturazioni e dell'arredo**. Troverete infatti al suo interno spunti, idee, ispirazioni e consigli per ripensare la vostra casa, gli spazi conviviali e quelli più intimi, gli esterni e gli interni. Ho sempre creduto che **nella vita non ci si debba accontentare: a volte basta poco per fare la differenza**. Non servono regge o fondi illimitati per creare spazi inediti, di carattere, accoglienti e di tendenza. Per fare della propria casa (e della propria vita!) un **piccolo capolavoro** infatti basta inventiva, impegno, capacità di osare e voglia di mettersi in gioco... oltre ai preziosi consigli contenuti in questa nuova edizione!

*Buona lettura!*

*Paola Marella*



Una nuova chiave di lettura per il mondo della ristrutturazione

# INDICE



Sotto i riflettori

06

- 06 Il nuovo Spot TV
- 08 A te le chiavi 4
- Case da Vip**
- 12 Giulia Salemi
- 16 Salvatore Esposito
- 20 Digital Modern Family
- 24 Barty Colucci
- 26 Miriam Candurro



I nostri progetti

28

- Case da vivere**
- 28 Torino: Un abbraccio moderno
- 32 Roma: Minimal Chic
- 36 Brescia: Gusto Nordico
- 40 Imperia: Vintage e Industrial
- 44 Firenze: Stile Eclettico
- 48 Cagliari: Fascino senza tempo
- 52 Casa vacanza: Lecce, Country Chic



Locali e impianti

56

- Attività commerciali**
- 56 Napoli: Studio di Design
- 60 Catania: L'estetica delle forme
- 64 Cuneo: The BBQ House
- 70 Pescara: Apple Premium Reseller
- Impianti e Partnership**
- 74 Ristrutturazioni impianti sportivi
- 76 Main Partner Bologna Fc



Consigli e trend

80

- A casa con stile di Paola Marella**
- 80 Stile Pop Art in casa
- 82 La casa, un'opera d'arte
- 84 Sikkens: Bright Skies
- 86 #ATips di *Alberto Varini*
- 88 Un tocco di verde in casa
- 90 E luce fu: consigli di illuminazione

**facile**  
ristrutturare

*Tutta un'altra casa!*

– SCONTO –  
IN FATTURA  
**50%**  
IMMEDIATO



*Paola Marella*

RISTRUTTURAZIONI CHIAVI IN MANO A PARTIRE DA 299€/MQ  
**CHIEDI ORA UN PREVENTIVO GRATUITO!**

[facileristrutturare.it](http://facileristrutturare.it)



Numero Verde  
**800.20.11.77**

# Il nuovo Spot TV

## Facile Ristrutturare, tutta un'altra casa

Quando si deve ristrutturare casa, in base a quali criteri si decide a chi affidare le chiavi del proprio appartamento? Il nuovo spot TV di Facile Ristrutturare, on air da fine 2021 sulle maggiori emittenti televisive nazionali, gioca proprio su questa domanda. **La chiave di tutto, infatti, quando si approccia una ristrutturazione, è la fiducia.**

Mettere il proprio appartamento nelle mani di professionisti, squadre selezionate e tecnici qualificati è alla base della soddisfazione. Per questo, Facile Ristrutturare, con i suoi oltre **10.000 addetti, 1.200 Architetti, 20.000 ristrutturazioni, 70 negozi e 3.000 squadre** sul territorio si presenta sul mercato come **azienda N.1 per le ristrutturazioni chiavi in mano**: l'unica in Italia ad avere una solida struttura alle spalle tale da garantire non solo i lavori ma anche i tempi, i costi, la qualità dei fornitori e soprattutto la professionalità di tutte le maestranze in gioco.



Lo spot televisivo, intorno a cui ruota anche l'ultima creatività del brand, è stato **girato presso il nuovissimo Showroom di Facile Ristrutturare di Torino** ed ha come protagonista l'icona di stile nonché testimonial del marchio Paola Marella. La sua voce guida anche lo spot radio 2022 che, ricalcando l'idea alla base dello spot TV, è in rotazione da febbraio (in concomitanza con il programma "A te le chiavi") sulle radio più ascoltate a livello nazionale.

L'anno nuovo porta con sé una grande novità oltre al cambio di creatività: **il nuovo payoff di Facile Ristrutturare**. Qualità, professionalità, valorizzazione degli investimenti, affidabilità, innovazione, sicurezza. Si può da ora dire a gran voce: **"Facile Ristrutturare, tutta un'altra casa!"**



Guarda ora il nuovo spot TV con Paola Marella!



# A TE LE CHIAVI



## A te le chiavi con Paola Marella su La7

Torna in TV la 4<sup>a</sup> edizione del rinomato programma di Facile Ristrutturare

Dopo i numeri da record registrati con le prime tre stagioni, **le case ristrutturate dell'Azienda N°1 in Italia nel chiavi in mano tornano in TV su La7 da febbraio 2022 con la quarta edizione di "A te le chiavi"**. La formula del game-show, che da anni riscuote grande successo sul pubblico, caratterizza sin dal principio l'esclusivo **programma televisivo di Facile Ristrutturare condotto da Paola Marella, volto dell'azienda**. Si tratta di un espediente divertente e coinvolgente, applicato in maniera innovativa ad un settore con cui tutti si interfacciano costantemente: quello delle ristrutturazioni. In ogni puntata, le telecamere del Gruppo Cairo portano **sotto i riflettori dal sopralluogo alla consegna il servizio Chiavi in mano più scelto sul territorio nazionale**, quello

dell'Azienda che oggi, con oltre 70 sedi, 6 Showroom e più di 10.000 professionisti, vanta circa 6.000 cantieri chiusi con successo ogni anno. Da **Padova a Bari passando per Roma, Milano e Napoli**, i concorrenti provenienti da tutta la penisola sono i veri protagonisti del programma: **indovinando il valore esatto della ristrutturazione, hanno la possibilità di eseguire i lavori senza pagarne "il conto"**. Per rendere il gioco ancora più avvincente (e la vincita più semplice!) si registra una grande novità a livello di regolamento nella quarta

**Giocare con Paola Marella per vincere l'intera ristrutturazione con Facile Ristrutturare**

edizione: i concorrenti sono chiamati a **scegliere tre stanze con cui "giocare"**; la sfida consiste nello stimare per ciascuno dei tre ambienti il valore di ristrutturazione. Se la somma delle tre ipotesi di spesa sarà uguale ai costi effettivi, **vinceranno l'intero**



*A te le chiavi, tra gioco e sogno da realizzare*

**importo di ristrutturazione di tutto l'appartamento;** se la somma supererà il costo, i concorrenti non avranno diritto ad alcun premio se non i 1.000 euro di consolazione; se, invece, la somma ipotizzata sarà inferiore, vinceranno solo la stanza il cui costo di ristrutturazione sarà più prossimo al valore effettivo. Questo escamotage è stato ideato per **diminuire la possibilità di perdere**, dando ai concorrenti più possibilità di non pagare le spese di realizzazione della casa che hanno sempre sognato. Si arriva poi al momento più atteso del programma: **la consegna delle chiavi di casa**, quell'attimo in cui si comprende che il sogno di una "nuova casa" si è ufficialmente realizzato!

Qui è Paola ad essere protagonista, consegnando l'ormai riconoscibile **portachiavi di Facile Ristrutturare insieme alle chiavi** ai vari concorrenti che non vedono l'ora di metter piede nell'appartamento ristrutturato.

Oltre alle varie novità, in questa edizione vi sono anche diverse conferme: prima tra tutte la presenza dell'**Architetto Alberto Vanin in qualità di esperto** che illustra le proposte progettuali realizzate per i concorrenti.

La presenza del Brand Ambassador di Facile Ristrutturare è un valore aggiunto per il programma, perché offre a tutti un **approfondimento tecnico ai progetti firmati dagli Architetti**, immergendo gli spettatori in toto nella ristrutturazione grazie alla capacità di rendere comprensibile a tutti ogni dettaglio del prospetto presentato.

Non mancheranno anche i tanto amati **consigli di stile di Paola Marella**: idee e suggerimenti in linea con le ultime tendenze in fatto di design per realizzare la propria casa dei sogni; un'occasione unica per lasciarsi ispirare nella scelta del design

per la propria casa raccontata, per la prima volta, dalla voce della presentatrice insieme ad immagini di accompagnamento.

"A te le chiavi" si conferma ancora una volta non solo come un **momento di svago, divertimento e una grande possibilità di vincita**, ma anche come un'occasione unica per clienti e telespettatori per **comprendere al meglio cosa offre il mercato oggi e essere aggiornati sui nuovi trend**: una piastrella particolare, una posa originale, un abbinamento estroso ma risolutivo, un contrasto di colore vincente.

Che il vostro sogno sia dunque quello di prendere ispirazione per la prossima ristrutturazione, vedere come si può

trasformare un immobile quando si ha al fianco un'azienda solida e un Architetto professionista o semplicemente provare ad indovinare il costo della ristrutturazione sentendovi parte viva del gioco, "A te le chiavi" è il programma che fa per voi!

**Tra i concorrenti del 2022 il vincitore delle olimpiadi Luca Curatoli!**

Tra i concorrenti di quest'anno si nasconde anche **Luca Curatoli, il rinomato schermidore italiano specializzato nella sciabola maschile** che alle **Olimpiadi di Tokyo 2020** ha conquistato il podio aggiudicandosi la medaglia d'argento.

Curiosi di scoprire se sarà riuscito a vincere anche l'intera ristrutturazione del suo appartamento indovinando l'importo esatto durante la nuova edizione?

*On Air dal 27 febbraio su La7!*

## Giulia Salemi

Arch. Alberto Vanin

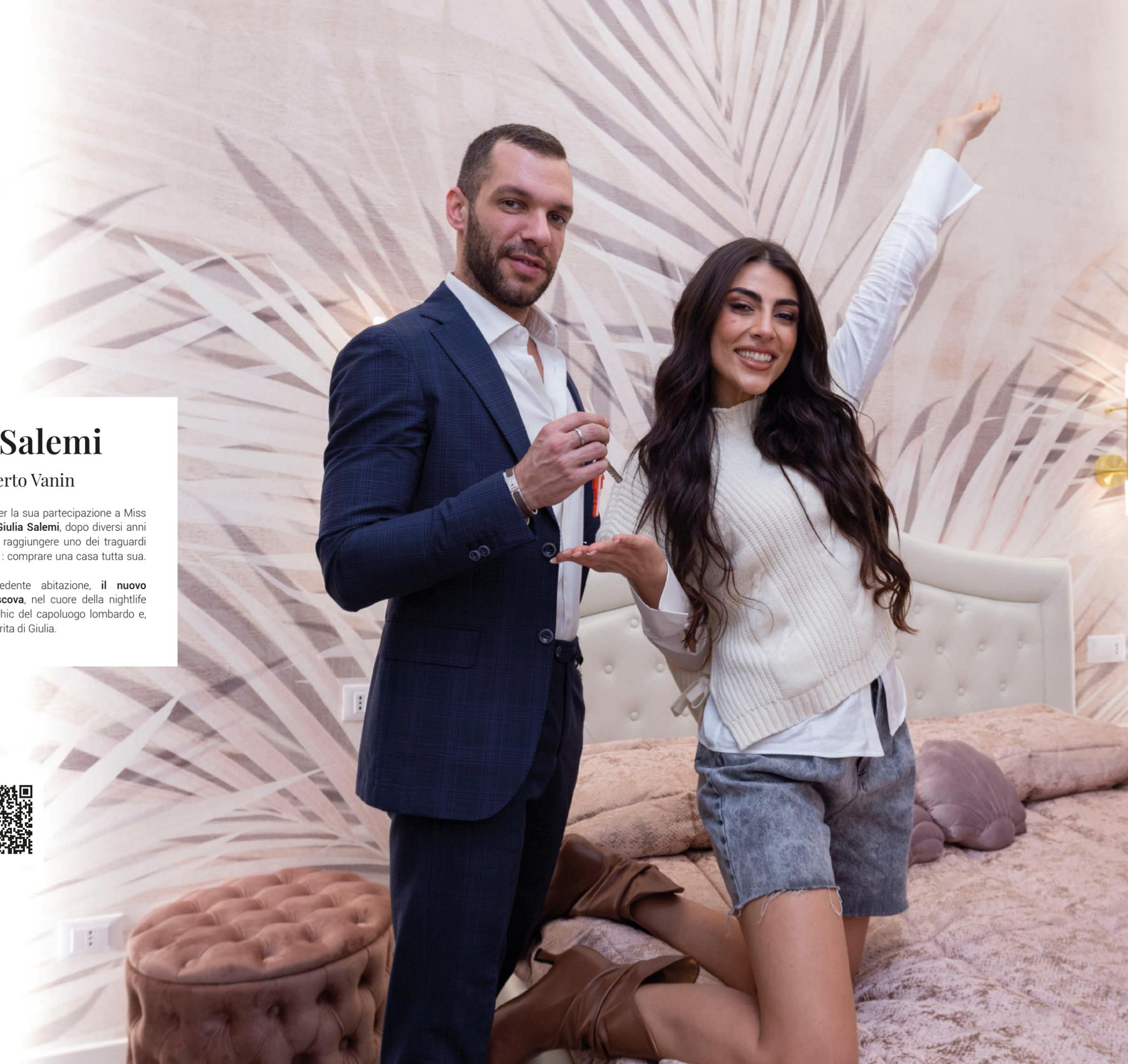
Seguitissima influencer, nota per la sua partecipazione a Miss Italia e al Grande Fratello VIP, **Giulia Salemi**, dopo diversi anni passati in affitto, ha deciso di raggiungere uno dei traguardi che si era prefissata per il 2021: comprare una casa tutta sua.

Proprio come la sua precedente abitazione, **il nuovo appartamento si trova a Moscovia**, nel cuore della nightlife milanese, una delle zone più chic del capoluogo lombardo e, forse anche per questo, la preferita di Giulia.

Segui il restyling  
dell'appartamento  
di Giulia Salemi!



MILANO



La casa che ha acquistato è un **grazioso bilocale**, perfetto per tutte le sue esigenze: oltre ad essere il suo punto d'appoggio fisso, diventerà uno dei principali set per scattare foto e base operativa per il suo lavoro di influencer. In quest'ottica, la scelta di **Facile Ristrutturare** è stata dettata sia dall'esigenza di affidarsi a dei **professionisti del settore** sia dalla possibilità di **usufruire del servizio Chiavi in mano e, in particolare, della consulenza dell'Architetto Alberto Vanin**, che ha seguito dall'inizio alla fine tutti i lavori di ristrutturazione.

Proprio su consiglio dell'Arch. Vanin, per il suo appartamento Giulia ha scelto uno **stile minimal**, anche negli arredi, con **colori neutri sui toni del beige e del crema e parquet per rivestire i pavimenti di tutte le stanze della casa**, compreso il bagno.

Il progetto studiato ad hoc ha previsto la realizzazione di un **open space all'ingresso dell'appartamento**, eliminando il muro che nello stato iniziale divideva il living dalla cucina e mantenendo invariata la disposizione del resto degli ambienti. Il nuovo spazio così creato è stato otticamente diviso da un divano, che si trova esattamente al centro delle due zone.

Per la cucina è stato scelto un classico dello stile minimal, **l'abbinamento black & white: mobili bianchi, elettrodomestici neri**, top e paraschizzi in grigio scuro effetto marmo, impreziosito da delicate venature.



Ad illuminare l'ambiente, **eleganti sospensioni a luce diretta**.

Nella zona living, il mobile tv dialoga con gli arredi della cucina, grazie a **materiale e finiture identici**; è stata mantenuta la consolle che originariamente era presente all'ingresso, ma ridipinta di bianco per integrarsi allo stile della casa.

Le pareti del bagno sono state rivestite fino al soffitto con **piastrelle di grande formato 60x120cm in effetto corten**; come in una moderna spa, **la doccia è stata realizzata all'interno di una spaziosa nicchia con piatto in muratura**, sotto il quale è stata posizionata una striscia led che illumina il pavimento.

**Una spaziosa cabina armadio da vera influencer per Giulia Salemi**

Le dimensioni della camera da letto sono state ridotte per realizzare una **capiente cabina armadio a tutta altezza**, un must a cui Giulia non poteva rinunciare. Una **moderna carta da parati a motivi floreali sui toni delicati del rosa e del beige**, che richiamano i colori utilizzati per il resto della casa, arricchisce la parete dietro la testata del letto, a sua volta incorniciata da una nicchia in cui è applicata una striscia led. L'effetto finale è scenografico e pone l'accento su questa parte della stanza in cui il **letto dallo stile romantico** gioca un ruolo da protagonista.

Se il primo desiderio di Giulia era la cabina armadio, il secondo era avere un angolo per scattare selfie, attività imprescindibile per la sua professione di influencer. Per venire incontro a questa richiesta, l'Arch. Vanin ha adottato questa interessante soluzione: posizionare **un ampio specchio a tutta parete** alla fine del corridoio, **contornato da una striscia led** che fornisce la luce giusta per realizzare lo scatto perfetto.

**Uno specchio extra-large per scatti perfetti in casa**



## Salvatore Esposito

Arch. Alberto Vanin

Difficile non rimanere affascinati davanti alla **trasformazione della nuova casa a Roma di Salvatore Esposito**, il rinomato attore noto per il ruolo di "Genny" Savastano nella serie tv **Gomorra**. Affidatosi a Facile Ristrutturare per dare un nuovo volto di tendenza al suo **appartamento situato nel quartiere di San Giovanni**, Salvatore è stato seguito passo passo dall'Arch. Alberto Vanin per ristrutturare la casa dove oggi vive con la compagna e donargli un nuovo carattere, alternativo e deciso, più in linea con i loro gusti ed esigenze. L'Arch. Vanin ha curato il cantiere in ogni minimo dettaglio, dimostrando come il servizio **Chiavi in Mano di Facile Ristrutturare possa fare la differenza sollevando i proprietari di casa da ogni preoccupazione** (aspetto fondamentale soprattutto quando si tratta di un attore del calibro di Esposito, che proprio durante la ristrutturazione era a Chicago per le riprese di Fargo).



Guarda come  
abbiamo trasformato  
la casa di "Genny"!

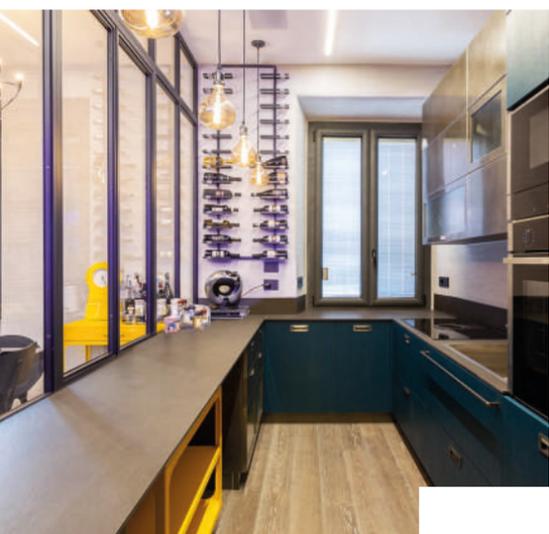
— ROMA

CASE DA VIP

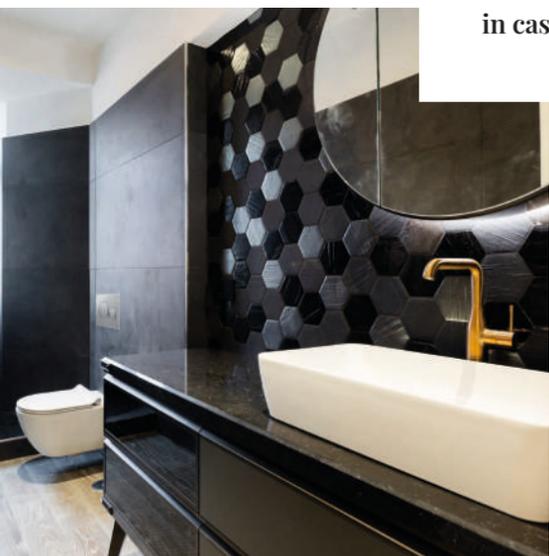


La progettazione dell'appartamento di Salvatore ha ruotato intorno ad alcuni concetti importanti: **la ricercatezza delle forme, lo stile industrial, la necessità di spazio e la riservatezza della zona notte**. Non appena si accede alla casa si comprende subito che si tratta di un **immobile studiato per riflettere chi lo vive: tonalità scure, mattoncini a vista, infissi in alluminio color canna di fucile e parquet personalizzato**. Il gusto industriale detta le regole del living dove è stata disegnata una libreria su misura con sportelli in ferro e inserito un **camino elettrico ad acqua altamente decorativo**. Particolare è anche il tavolo da pranzo, illuminato da uno chandelier di Flos, su cui affaccia la cucina attraverso un sapiente gioco di vetrate che dividono gli ambienti lasciando però che, all'occorrenza, **dialoghino tramite l'apertura di "finestre interne"**.

**Il gioco di contrasti tra ferro e legno è chiaro**: lo si trova nella pavimentazione di casa, negli inserti della cucina (progettata ad hoc dal colore ottanio) che si apre sul soggiorno e nelle **opere d'arte di Marco Lodola** (rappresentanti il Vesuvio, Frida



**Il gusto industrial detta le regole in casa di Salvatore**



Kahlo e Gomorra) e Dicò (l'artista del fuoco, che ha realizzato per Esposito un pezzo unico raffigurante l'insegna di "Nuovo Cinema Paradiso"). Degni di nota sono anche il **sistema di filodiffusione progettato nel controsoffitto del living** (con un rimando diretto anche in cucina) e l'illuminotecnica di casa, gestita totalmente a comando vocale.

Procedendo verso la zona notte, divisa da una porta specchiata filomuro, **si incontrano 5 stanze**: la prima è quella degli ospiti (nonché studio di Esposito); la seconda è il bagno di servizio, total black con rivestimenti a due metri, doccia con piatto a pavimento e soffione che cade dal controsoffitto e rubinetteria bronzata; la terza è la lavanderia. **Separate poi da una porta, che divide l'appartamento visivamente in due**, vi è l'area più intima della casa, quella dove si collocano le ultime due stanze: il bagno padronale e la camera da letto. A condurci in questa zona è un corridoio sui generis, **tinteggiato in antracite "a nastro"** (su soffitto e contorno porta), capace di sdoganare i dogmi della pittura tradizionale con il suo smalto opaco ad alta resistenza. Tutto il corridoio a destra vanta un mensolone in cartongesso rivestito in parquet e contornato da mobili contenitori su misura, utili per aumentare lo spazio di storage. **Superata la porta che conduce al "privé" di casa** troviamo un grande bagno con doppio lavandino, sanitari di ultima generazione, doccia e vasca su misura e una camera da letto progettata ad hoc, contornata da una grande cabina armadio con armadiature a tutta altezza e illuminazione interna a strisce led. **Un "nido" d'amore, luminoso e accogliente, dove a fare da ciliegina sulla torta sono le applique alate "Lucellino" di Ingo Maurer.**

Un "privé" dentro casa  
per conciliare lavoro  
e nido d'amore

## Digital Modern Family

Arch. Alberto Vanin

La famiglia più digital d'Italia, la **Digital Modern Family**, ha finalmente la sua **casa dei sogni a prova di bimbo** grazie a Facile Ristrutturare! Al momento della scelta del nuovo appartamento Haiyan e Luciano aspettavano il loro secondogenito, Ethan Aureliano, e volevano che tutto fosse pronto prima della sua nascita. I due genitori sono degli **esperti nel rendere la casa un posto sicuro per i bambini** e per questo hanno fatto delle richieste molto precise che l'Architetto Alberto Vanin è stato subito pronto a soddisfare, seguendo il progetto consegnatogli da Haiyan e supervisionando ogni fase dei lavori di ristrutturazione.

La casa ha assunto un aspetto completamente nuovo. Pur avendo effettuato lavori poco invasivi, **alcuni ambienti sono stati completamente rivoluzionati grazie all'uso di rivestimenti scelti con cura e attenzione**, così da ottenere un risultato finale di forte impatto.

Scopri ora il prima/dopo dell'appartamento della Digital Modern Family!



MILANO





Per rendere la zona giorno moderna e luminosa è stata utilizzata una tinta bianca, scelta sia per i muri sia per ridipingere il mobile che ricopre tutta la parete. Su richiesta di Haiyan, è stata applicata una boiserie sia nella zona living sia nella zona pranzo, rispetto alla quale sono stati centrati i punti luce che illuminano la stanza: degno di nota il lampadario che si adagia perfettamente al centro del tavolo da pranzo.

In soggiorno è stato scelto un tavolino di forma rotonda, così da non presentare spigoli rischiosi per i più piccoli, posizionato di fronte al divano. Un'altra accortezza per tutelare la sicurezza dell'ultimo arrivato e quella di tutta la famiglia è stata l'installazione di grate di sicurezza su finestre e porte-finestre, che non impediscono però di godere dell'ampio terrazzo, a cui si accede dalla zona pranzo, e la sua splendida vista su Milano. La cucina, anche se adiacente al living, è stata volutamente lasciata separata per evitare il disperdersi di fumi e odori di cucinato. Strategica è stata la scelta di ritinteggiare di bianco le precedenti mattonelle delle pareti, così da ottenere un effetto

**La casa perfetta  
a prova di bimbi  
per la DMF!**

moderno e raffinato allo stesso tempo. Anche in questo ambiente non è stato lasciato nulla al caso in fatto di sicurezza: il forno è stato posizionato in alto e si è scelto un modello con vetro temperato molto resistente. Passando alla zona notte, sono presenti tre camere da letto. Le due camere dei bambini sono state arredate in modo giocoso ed elegante, con toni pastello in pendant con il resto della casa. Per la camera matrimoniale di Haiyan e Luciano, il progetto ha previsto la demolizione di un muro per creare, attraverso un arco, il collegamento con un'altra stanza adiacente, che è diventata la spaziosa cabina armadio tanto desiderata dalla padrona di casa.

I bagni sono il vero pezzo forte di questa ristrutturazione e in merito Haiyan è stata molto chiara: "Vorrei dare loro un tocco artistico, renderli più accattivanti". La progettista ha previsto l'installazione di pannelli adesivi decorativi per il bagno più grande e una colorata carta da parati per il bagno più piccolo. In particolare, per il bagno di Haiyan si è optato per un rivestimento 3D sopra il mobile bagno che crea un effetto molto dinamico, per il resto della stanza si è optato per eleganti pannelli effetto marmo. Nel bagno di Luciano la carta da parati riveste tutte le pareti, compreso l'interno doccia, ricreando così un effetto di mattoncini a vista.



## Barty Colucci

Arch. Alberto Vanin

**Barty Colucci**, il famoso speaker radiofonico di Radio 2, ha scelto Facile Ristrutturare e l'Architetto Alberto Vanin per trasformare il suo nuovo appartamento a Milano in **un piccolo gioiello dallo stile contemporaneo**. Si tratta di un grazioso monolocale nel quartiere Cenisio, punto d'appoggio per le sue trasferte.

Ogni spazio è stato utilizzato in maniera sapiente per rendere gli ambienti confortevoli e funzionali. **Il bagno è stato leggermente ingrandito** per inserire la doccia, i sanitari e il mobile bagno; **boiler e lavatrice sono stati incassati e nascosti da un'anta**: una soluzione semplice che non impatta sullo stile dell'arredo. Per sfruttare appieno l'altezza e recuperare spazio prezioso, dal bagno è stato previsto l'accesso a un **soppalco**, espressamente richiesto da Barty. Il resto dell'appartamento è costituito da un **open space** che accoglie sia la zona notte sia la zona giorno. Per l'arredamento sono state studiate **due soluzioni salvaspazio**: sotto la finestra è stata predisposta **una cucina senza pensili** e su una delle pareti libere è stato posizionato un divano letto.



Scopri ora la trasformazione del monolocale di Barty Colucci

MILANO

## MIRIAM CANDURRO

Arch. Alberto Vanin

## LA CASA IN ANTEPRIMA



Segui il progetto della casa "in prima visione"!



### Prima

Miriam Candurro, nota attrice italiana protagonista di seguitissime fiction come "Capri" e "Un posto al sole", ha deciso insieme a suo marito Mauro di cambiare casa.

Il nuovo appartamento si trova sempre a **Napoli**, nello stesso quartiere in cui abitano ora, una zona collinare e residenziale dalla quale si gode di una **splendida vista sul mare**, ricca di servizi e di tutte le comodità di cui hanno bisogno. Per i lavori hanno deciso di affidarsi a **Facile Ristrutturare e all'Architetto Alberto Vanin**, che ne ha seguito il progetto e la ristrutturazione, donando alla casa uno stile che porta la sua inconfondibile firma.



### Dopo

Una **perfetta riorganizzazione degli spazi per tutta la famiglia** è stata la chiave di questo ambizioso progetto. Nella zona giorno è stato creato un **semi open space con living annesso** alla cucina, che all'occorrenza può essere separato in due ambienti da una porta a vetri scorrevole. **Le pareti bianche, la boiserie e gli archi** nel soggiorno donano il tocco di eleganza che Miriam ha sempre desiderato. Nella zona notte le camere dei due ragazzi sono state rese di uguale metratura e per loro è stato ricavato un bagno nel corridoio; la camera da letto matrimoniale è stata ampliata per realizzare al suo interno un **bagno privato e una cabina armadio**.



## Abbraccio moderno

Arch. Cristina Boita

Semplicità e design: l'appartamento di 110 mq a Torino nel quartiere Santa Rita incarna il perfetto equilibrio fra l'essenzialità delle forme e l'eleganza dello stile moderno.

Partendo dalla necessità di una nuova distribuzione degli spazi, l'Arch. Cristina Boita ha realizzato un progetto di ristrutturazione curato nei dettagli al fine di creare un ampio open space sfruttando la zona più luminosa della casa per garantire una maggiore ariosità e, al tempo stesso, una migliore vivibilità.



TORINO



Accedendo all'immobile è il **living con cucina a vista in perfetto stile americano** a fare da padrone. Il **design elegante e le nuance dell'arredamento moderno in perfetta palette** sono infatti i veri protagonisti della zona pranzo: una **cucina total white con una spaziosa isola centrale** ed elettrodomestici ultramoderni in acciaio satinato, sgabelli in tinta dalle linee semplici e le forme squadrate, un tavolo in legno dalle nuance del pavimento, le sedie rivestite in pelle arancio e la credenza dai rivestimenti lucidi sui toni del verde menta (un'elegante rivisitazione in chiave contemporanea di un iconico stile anni '60).

Particolare è anche la **parete in cartongesso con nicchie integrate** che conduce lo sguardo verso il terrazzo: una valida soluzione architettonica e decorativa che consente di recuperare spazio valorizzando il design.

A separare visivamente la cucina dal soggiorno è il tavolo rettangolare che richiama le sfumature del **pavimento con parquet flottante in rovere naturale**: una scelta funzionale ed esteticamente di impatto che dona un tocco naturale all'intero ambiente. Le tonalità tenui, le forme lineari e i complementi d'arredo creano infatti un sapiente richiamo allo stile contemporaneo, raffinato e di tendenza.

Una nota avvolgente è data dall'**illuminazione progettata ad hoc attraverso l'installazione di lampadari a sospensione dalle forme tondeggianti** in corrispondenza dell'isola e del tavolo da pranzo, accostati sapientemente da luci a led installati nel controsoffitto che fanno da cornice alla zona giorno, rendendo l'atmosfera calda e accogliente.

Proseguendo verso la zona notte incontriamo **tre camere da letto e due bagni** in cui si resta affascinati dai **rivestimenti effetto pietra del bagno padronale** che ricordano l'ardesia, trasformando la stanza in uno spazio dal gusto ricercato. Nel bagno più piccolo **la superficie liscia delle piastrelle blu avion si sposa con quelle bianche dall'effetto tridimensionale**, un tocco contemporaneo e di sicuro impatto.

**Arte e colore, legno e luminosità** sono le quattro parole chiave



intorno a cui ruota l'intero **gusto di questa casa, accogliente e contemporanea**, attenta ai dettagli in ogni suo angolo e "affacciata sul mondo" da un terrazzo green piacevolmente vivibile. Il **tocco "verde" si ritrova anche all'interno dell'appartamento** grazie all'inserimento di piante dal gusto tropicale posizionate nei vari corner del living dentro vasi di design rigorosamente in tinta con la casa.

**Torino, Santa Rita, 110 mq**

**in perfetto equilibrio**

**fra eleganza e modernità**





## Minimal Chic

Arch. Sara Boraschi

Linee geometriche, forme pulite, oggetti di design ricercati e colori neutri: i punti chiave che caratterizzano il **restyling dell'appartamento di 80 mq a Roma**.

Partendo dalla scelta di materiali e finiture fino alla consulenza sull'arredo al passo con le ultime tendenze, **l'Arch. Sara Boraschi ha realizzato un progetto minuzioso al fine di cambiare in toto l'aspetto dell'immobile** situato nel cuore della capitale.



— ROMA

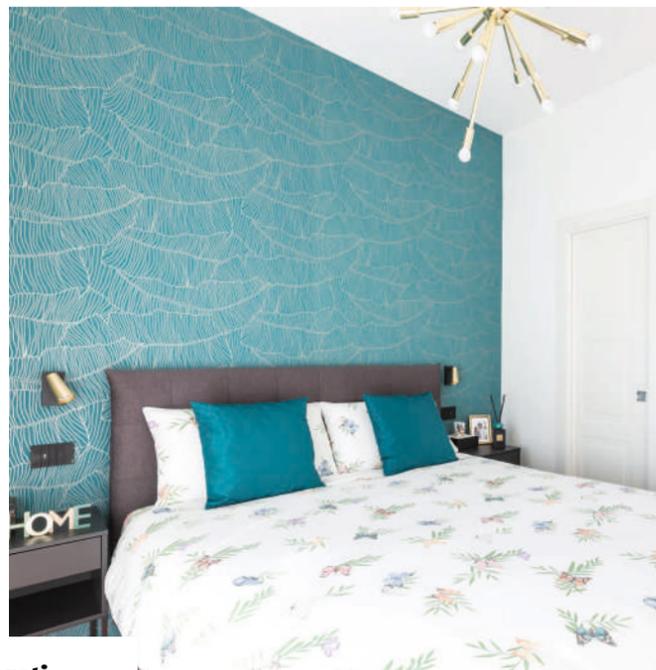
Ad accogliere gli ospiti un ampio e luminoso open space, valorizzato da un arredamento dai toni chiari e dalle linee nette. Il gusto e il design sono racchiusi nella scelta di complementi d'arredo ricercati che si abbinano alla perfezione con lo stile della casa dal carattere minimal chic.

Lo sguardo viene inoltre catturato dalla parete con rivestimento materico effetto pietra, che strizza l'occhio a uno stile vintage, quasi rustico. Ad arricchire la stanza un mix&match fra i più trendy: le cementine esagonali dai toni neutri incontrano le calde nuance del pavimento in legno, creando un divisione ideale fra living e cucina.

Procedendo verso la zona notte si incontra la camera da letto matrimoniale, in cui è protagonista la carta da parati scelta per la testata del letto: il disegno astratto e sinuoso e il colore azzurro intenso restituiscono un senso di accogliente dinamismo.

Simmetria e ordine sono i punti focali della stanza da bagno, in piacevole armonia con i materiali e le tinte utilizzati nella zona living: sanitari a sospensione, specchio dalla forma circolare con luci a led ed eleganti, dettagli di design e rivestimenti effetto marmo, che richiamano le piastrelle utilizzate per il pavimento della zona giorno (incassato sapientemente a macchia d'olio con il parquet). Per il secondo bagno il tocco vintage è dato dalle cementine con toni pastello che decorano la parete in corrispondenza del lavabo d'appoggio tondeggiante.

**Carta da parati con inserti dorati come testata**



Un progetto in cui lo stile minimal trova la sua raffinata espressione in soluzioni ed elementi decorativi studiati nei minimi dettagli, con accenti delicati e chic che lo rendono esclusivo.

Roma, 80 mq

di delicatezza, stile

e cura dei dettagli



## Gusto Nordico

Cliente: Alessandra Spadina

Lo **stile scandinavo** è stato in grado di rivoluzionare il concetto di design moderno. **Semplicità, colori tenui, luminosità e materiali naturali**: una delicata armonia permeata dall'idea di funzionalità.

L'appartamento di 70 mq ristrutturato a Cellatica in provincia di Brescia dall'Arch. Nicola Mandelli è l'esempio di come il gusto nordico possa instaurare un dialogo continuo con i tratti più contemporanei, rendendo gli interior inediti e accoglienti. Proprio come in questo **bilocale ristrutturato totalmente al fine di donare agli interni il "giusto spazio"**.



BRESCIA



Una nuova distribuzione delle aree della casa caratterizza l'immobile, che vanta un **arioso open space composto da cucina e living, camera da letto matrimoniale e bagno** dallo stile estremamente ricercato, ma al tempo stesso pratico ed essenziale.

Il design predilige l'eleganza e l'ordine, con pochi complementi d'arredo ben disposti, che trasmettono una sensazione di naturale armonia. **L'elemento predominante è il legno**, che trova una sua declinazione in ogni ambiente della casa: **abbinato al bianco nella scelta degli arredi su misura** dona luminosità all'ambiente e un senso di rigore in linea con lo stile nordico.

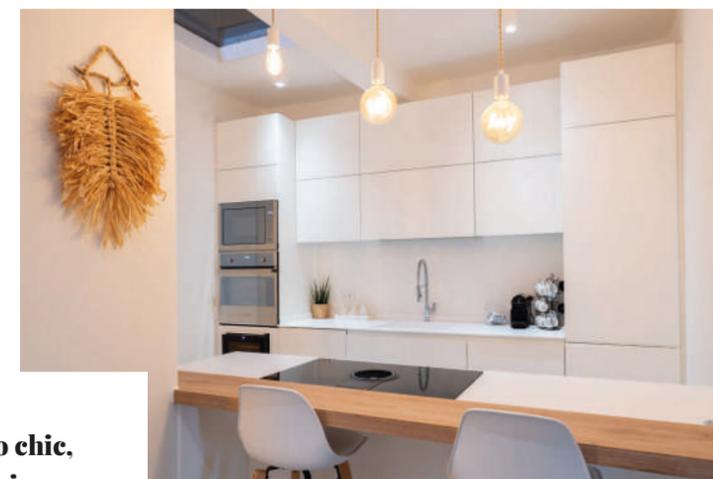
Forme geometriche e linee pulite caratterizzano la zona giorno. In cucina la **penisola all'americana con pianale in rovere è accompagnata da sgabelli alti**, icona dello stile nordico, in coerenza cromatica con la parete attrezzata del soggiorno e le sedie del tavolo da pranzo.

Il pavimento in grès porcellanato effetto legno chiaro è il fil rouge che lega gli ambienti dell'intero appartamento.

Anche nella camera da letto matrimoniale l'arredo è stato progettato ad hoc, realizzando un **armadio su misura diviso tra sezioni a vista ed altre con ante a battente** per sfruttare al meglio tutto lo spazio in altezza. Un angolo della stanza è riservato all'**altalena boho chic**, tocco davvero originale e rifugio romantico per i momenti relax.

Il mix fra stile contemporaneo e accenti vintage è la scelta vincente per il bagno. Dal lavabo d'appoggio ovale su pianale in legno, molto essenziale, ai **rivestimenti in cementine dal disegno retrò**, che ricorda le azulejos portoghesi, utilizzati per il box doccia, ogni elemento dialoga per dare carattere e personalità all'intero ambiente.

A completare lo spirito hygge della casa è l'**elemento green presente in tutti gli ambienti**: un piacevole richiamo alla natura, tipico dello stile scandinavo, che regala freschezza e vitalità. Piante esotiche, vasi in rattan, scalette in legno, pampas e decorazioni in yuta rendono l'appartamento inedito, accogliente, caldo e **attento alle ultime tendenze contemporanee (oltre che al riciclo e alla sostenibilità)**.



**Gusto boho chic, arredi su misura e un tocco green**



**Cellatica, 70 mq**

**lo spirito hygge dello stile nordico**





## Vintage e Industrial

Arch. Laura Paludi

Quando l'originalità del gusto retrò incontra l'essenzialità dell'arredo industrial, il risultato è un progetto di ristrutturazione dallo stile senza tempo, un design dalle finiture vissute e materiche che non smette mai di sorprendere.

È il caso dell'appartamento di 97 mq a Oneglia, Imperia, trasformato in un ambiente dal carattere forte e dalla personalità decisa, proprio come i proprietari di casa.



IMPERIA

CASE DA VIVERE

L'Arch. Laura Paludi ha realizzato una nuova distribuzione degli spazi creando un open space con vista mare in cui si è subito colpiti dalle scelte d'arredo fuori dalle righe.

Il mood industrial trova la sua massima espressione nell'uso di elementi in ferro, dall'appendiabiti all'ingresso alla piccola consolle accanto al divano, passando per il mobile della zona pranzo, sempre in abbinamento al legno che rende l'ambiente più caldo e accogliente.

Lo stile vintage si impone con allegria e ricercatezza: una vecchia Vespa riadattata ad angolo bar, ruote di carro come punti luce, una bici come decorazione murale, ogni elemento regala all'ambiente un'atmosfera unica.

Il fascino dei loft newyorkesi si ritrova nella scelta della cucina con isola total black, colore ripreso sia per il tavolo con le sedie in ferro sia per il divano angolare in tessuto scamosciato posto nella zona living, in piacevole contrasto con il blu petrolio e il bianco scelti per le pareti.



### Oneglia, 97 mq incontro fra retrò e industrial

Per la pavimentazione si è optato per piastrelle in grès porcellanato effetto cemento di grande formato, che danno ampio respiro a tutti gli ambienti della casa.

Le linee sobrie ed essenziali caratterizzano la zona notte. La camera da letto matrimoniale è funzionale e moderna con un armadio a ponte che occupa interamente una delle pareti; a seguire una stanza da bagno in cui le tinte neutre dei rivestimenti, l'ampia doccia walk-in e la rubinetteria nera danno voce a un'anima urban e sofisticata.

Gli ambienti della casa sono legati fra loro da due elementi decorativi: una fascia di pittura color petrolio che si ritrova in tutte stanze (eliminando i confini tra pareti e soffitti) e l'illuminazione con lampadari a sospensione, sempre in stile industrial, che crea atmosfere soffuse d'altri tempi.

Un progetto dove praticità e funzionalità sponano la ricerca artistica di ogni dettaglio e, attraverso un'attenta scelta di rivestimenti ed elementi di arredo, creano uno spazio suggestivo capace di sorprendere.



## Stile Eclettico

Arch. Ylenia Cecchi

Avvalersi di spazi ben progettati diventa fondamentale per rendere la casa funzionale e al tempo stesso accogliente.

Ottimizzare gli interni e dare a tutti gli ambienti un volto completamente nuovo: questa la richiesta fatta all'Arch. Ylenia Cecchi dal proprietario dell'appartamento di 160 mq a Firenze che ha scelto uno **stile eclettico**, eloquente espressione del suo animo poliedrico.



FIRENZE

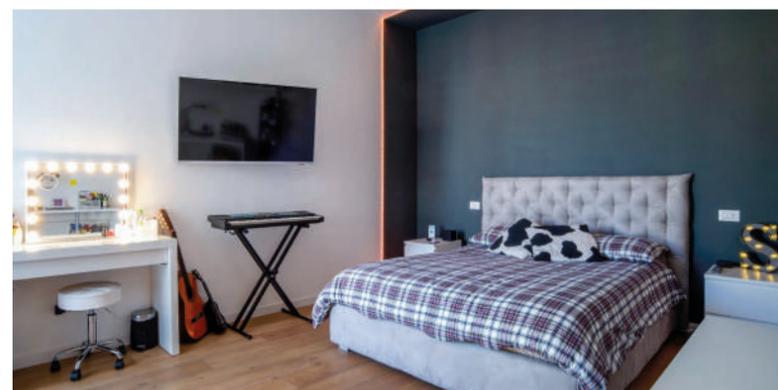


Partendo dalla zona living, l'accento viene posto sulla parete alle spalle del divano, rivestita con **mattoni a vista che donano un tocco shabby all'ambiente** rendendolo accogliente.

Proseguendo verso la zona pranzo, in un gioco di rimandi e contrasti, il **grande tavolo moderno effetto marmo scuro** con venature chiare dialoga con il tavolino del living. La credenza, invece, strizza l'occhio allo stile rustico dei mattoni originali che incorniciano anche l'ingresso della stanza. Il **parquet riveste il pavimento dei due ambienti** con l'eleganza dei suoi toni caldi.

Passando alla zona pranzo, la **cucina con penisola dal design lineare e contemporaneo** è dominata da bianco, nero e legno; i pensili a tutta altezza, che occupano la parete in corrispondenza del lavello, la rendono spaziosa e funzionale.

Gli **arredi su misura** caratterizzano anche il corridoio. Tra questi, la **parete attrezzata in cartongesso ad uso libreria** che,



in un gioco di vuoti e pieni, guida verso la zona notte, separata dal resto della casa da una porta scorrevole in ferro rivestita in microcemento. La camera matrimoniale è stata oggetto di una nuova distribuzione al fine di realizzare al suo interno un'ampia cabina armadio. In questa stanza l'accento è posto sulla testata del letto: **la tinta blu scuro crea una confortevole nicchia illuminata da un striscia di luce**, un vero e proprio rifugio intimo per i momenti di relax.

**Firenze, 160 mq  
mix di stili in armonioso  
equilibrio**

Conclude l'appartamento la stanza da bagno **black & white**: il design è moderno con **sanitari sospesi e doppio lavabo**; i rivestimenti **effetto marmo bianco opaco**, in contrasto con il mobile bagno nero, lo rendono un elegante esempio di estetica contemporanea.

Un progetto in cui diversi stili sono perfettamente bilanciati per creare un insieme armonioso e raffinato.



## Fascino senza tempo

Arch. Alessio Esu

Luminosità ed eleganza, design e contrasti: l'appartamento di 75 mq ristrutturato a Cagliari dall'Arch. Alessio Esu combina elementi minimal e decorazioni classiche per creare spazi puliti e suggestivi.

Il fulcro della casa è il moderno open space sviluppato a U dove, entrando, si viene subito colpiti dai toni caldi del pavimento in parquet massello teck.



CAGLIARI

L'abbinamento con le pareti bianche è un classico senza tempo che dà luce all'intero ambiente e mette in risalto **la raffinatezza della posa chevron** (fil rouge di tutti gli ambienti della casa).

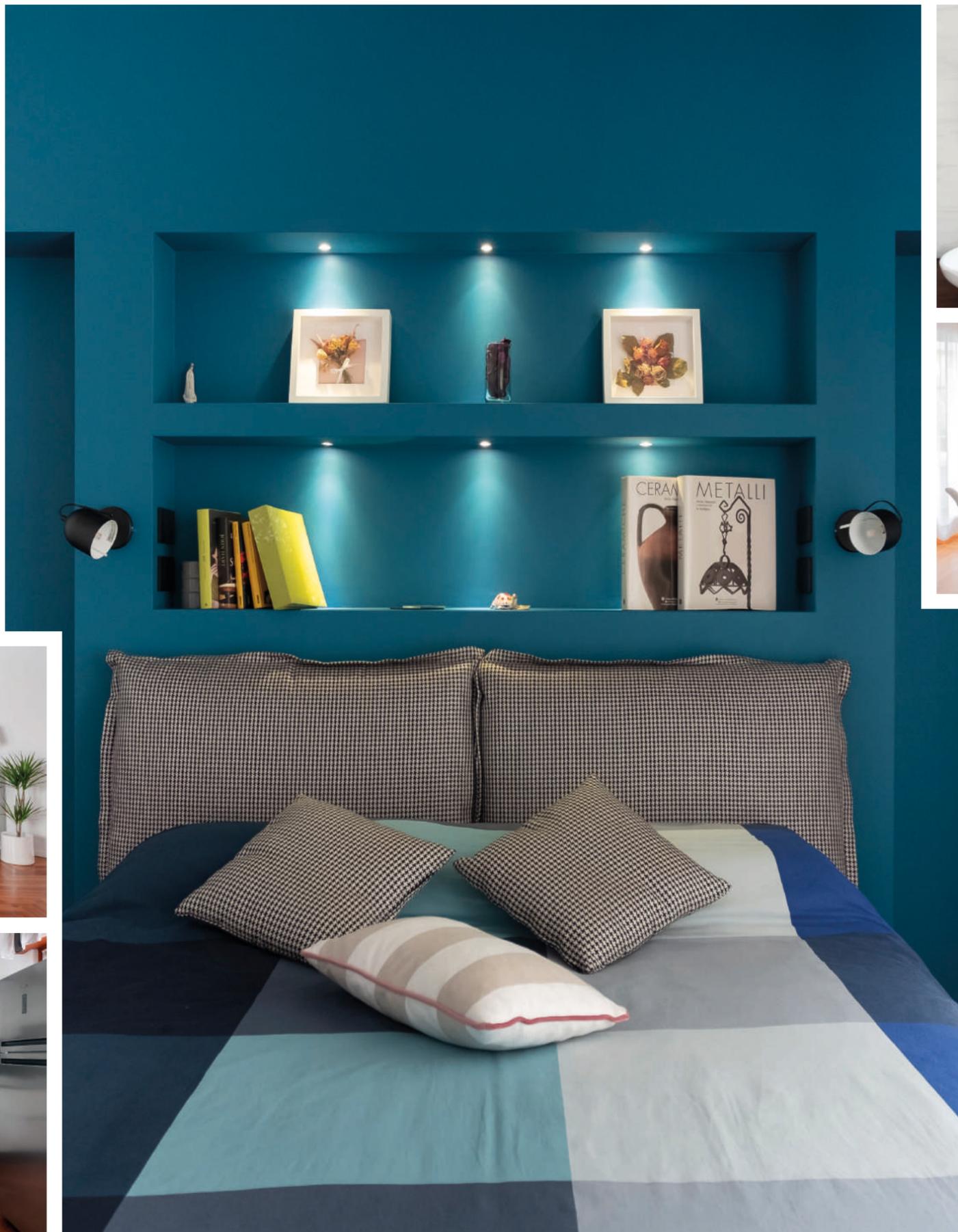
Per gli arredi la palette è sui toni del grigio, scelti per il divano, la credenza con finitura lucida e **il tavolo tondo dal design moderno ed essenziale**. L'accostamento con le **sedie patchwork black & white**, aggiunge una nota estrosa dal gusto nordico.

Sempre nel living, la **parete attrezzata in cartongesso progettata su misura** dall'Architetto crea un angolo funzionale che arreda e al tempo stesso separa idealmente la zona pranzo.

La cucina è composta da un **angolo cottura con tavolo all'americana** dove protagonista è il bianco con finitura opaca, utilizzato per i pensili e le sedie. In contrasto, il **paraschizzi antracite effetto marmo** e le **due lampade a sospensione** installate a illuminare la penisola.

Anche nella zona notte gli spazi sono stati oggetto di una nuova distribuzione. Nella **camera matrimoniale** cattura subito l'attenzione una soluzione originale dall'effetto scenico: **la testata del letto è decorata da una parete color ottanio con nicchie in cartongesso illuminate da faretto a led**.

Concludono la casa **due bagni**, uno privato, a cui si accede dalla stanza da letto, e uno padronale riservato agli ospiti: entrambi si presentano come il **perfetto punto di incontro tra semplicità e raffinatezza**. Condividono lo **specchio tondo** dal fascino



contemporaneo e il **mobile del lavabo a sospensione dalla forma ovale** con pianale in legno scuro.

Nel bagno principale, la **doccia walk-in con pavimentazione in mosaico bianco disposta a tutta lunghezza** crea un'ampia oasi di benessere in cui rilassarsi a fine giornata. Alle pareti un **rivestimento effetto marmo dalle tonalità chiare**, attraversate da sottili venature più scure; il parquet utilizzato per il pavimento è una scelta di stile, che riscalda l'ambiente con una naturale eleganza.

Un **restyling dal fascino senza tempo, classico ma dal retrogusto contemporaneo**, che ha soddisfatto il cliente in ogni minimo dettaglio.

Cagliari, 75 mq

luminosità ed eleganza,

design e contrasti

## Country Chic

Arch. Francesca De Angelis

Sessanta metri quadrati ristrutturati con stile e grande attenzione ai particolari, per dare un nuovo volto all'immobile situato a Lecce, una delle città più suggestive del Salento: un appartamento completamente ristrutturato per godere di soggiorni accoglienti durante il periodo estivo.



LECCE





L'Arch. Francesca De Angelis ha sviluppato un progetto minuzioso al fine di esaltare le **caratteristiche storiche dell'immobile**. Partendo dalla pavimentazione si è scelto di **conservare le cementine originali**; sul soffitto sono state portate a vista le **tipiche volte a stella in pietra leccese**, che fanno da cornice all'arredo elegante dal sapore vintage.

La palette di colori scelta per l'arredamento si sposa perfettamente con il design della casa: **complementi dallo stile retrò in legno naturale o bianco**, come il tavolo da pranzo e la credenza presenti nel soggiorno, ricreano un'atmosfera d'altri tempi che evoca una sensazione di pace e tranquillità.

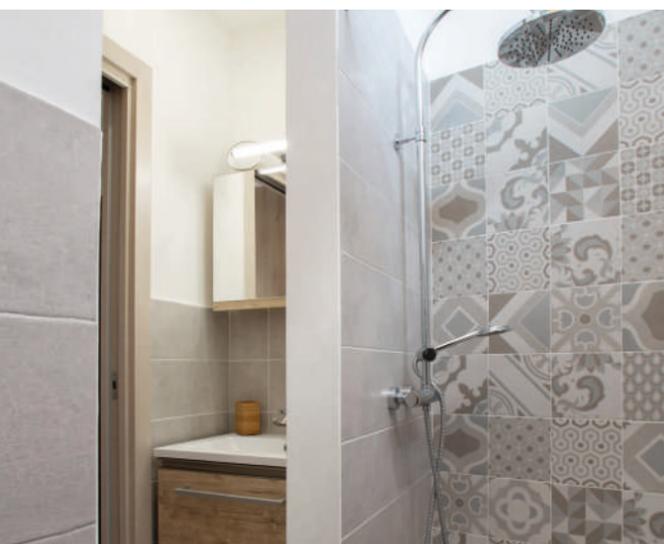
Le porte che separano la zona giorno dalla zona notte sono state restaurate e restituite a nuova vita, così come il **soffitto con travi a vista nella camera da letto**: un ritorno al passato che valorizza l'intero l'immobile.

Tra la cucina, essenziale e raffinata, e il bagno è stato realizzato un **piccolo antibagno con lavanderia** mediante una parete in cartongesso disimpegnata da una porta scorrevole.



Degna di nota è proprio la ristrutturazione della stanza da bagno: **piastrelle decorate con cementine dal pattern geometrico e toni neutri** che creano un gioco di colori e asimmetrie in perfetto abbinamento ai sanitari moderni dalla forma semplice e lineare.

Un progetto che ha trasformato l'appartamento in un ambiente pieno di vita e calore, **conservando gli elementi tipici dell'architettura salentina che raccontano la sua storia**.



Lecce, 60 mq

di stile che raccontano

una lunga storia



# Studio di design

Arch. Carmela Fusco

**Trasformare un appartamento in uno studio medico:** questa la richiesta del proprietario di un immobile di 75 mq al Vomero, una delle zone più esclusive di Napoli.

Il progetto, curato dall'Arch. Carmela Fusco, ha dovuto tener conto non solo dell'aspetto estetico ma anche di quello funzionale, al fine di rendere pratico lo svolgimento delle varie attività legate alla professione.



NAPOLI

DA CASA A STUDIO



Un design ricercato con forme semplici ed eleganti caratterizza lo studio dallo **stile classico contemporaneo**, che rispecchia i gusti del cliente e si adatta alla sua personalità.

Raffinati complementi d'arredo di tendenza, che spezzano la monocromia dell'ambiente total white, sono i veri protagonisti del progetto: **divanetti e poltrone in velluto blu navy e quadri in lichene**, che arricchiscono le pareti con un tocco jungle.

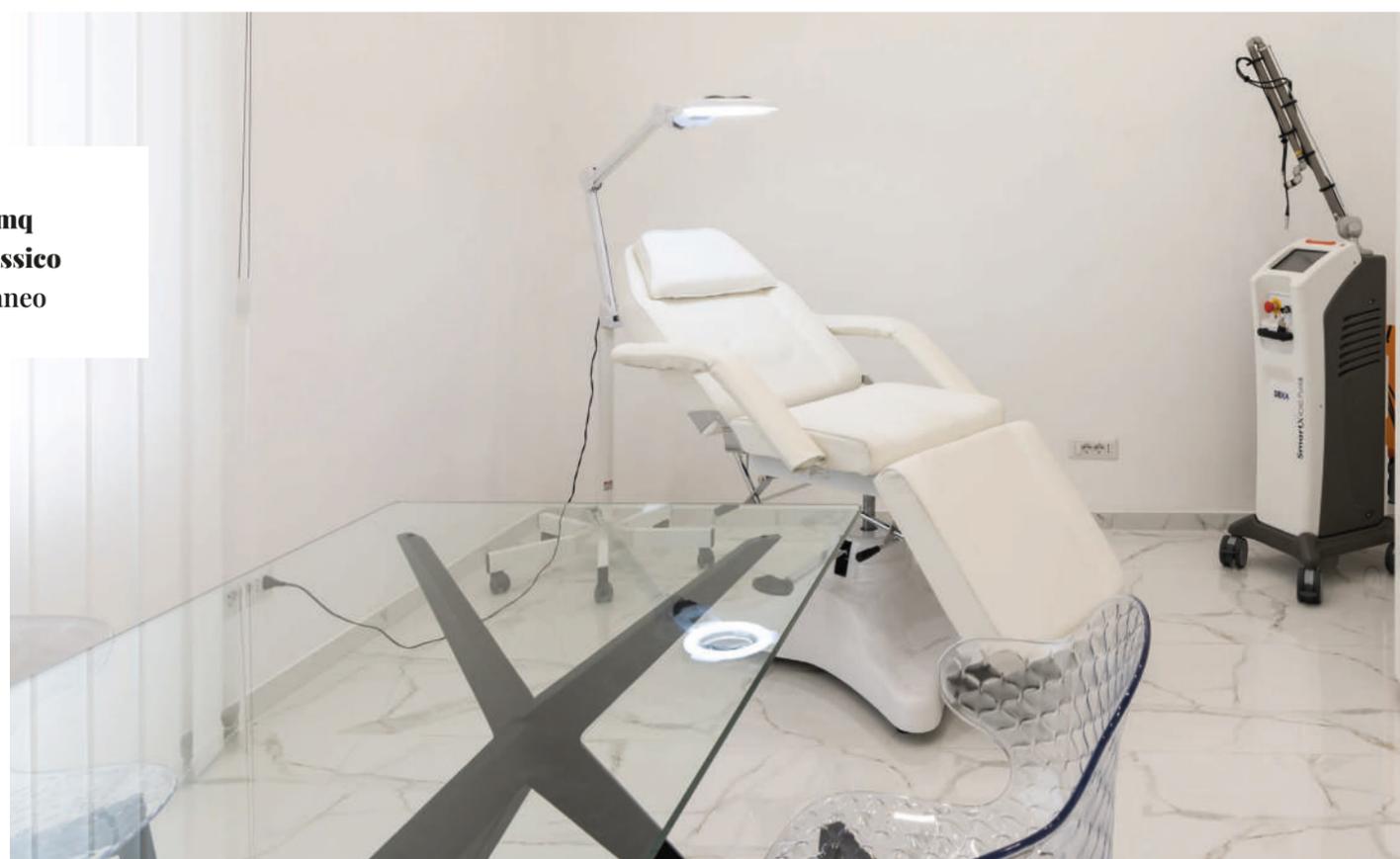
L'illuminazione è stata progettata con cura: **una striscia di led corre lungo tutto il perimetro della stanza**, mentre il **lampadario a soffitto dalle linee sinuose in oro satinato** richiama i dettagli dorati dell'orologio in marmo scuro.

Sempre di tendenza la scelta delle **sedie Kartell**, con il loro effetto visivo di trasparenza, leggerezza e luminosità contribuiscono ad ampliare la percezione dello spazio.

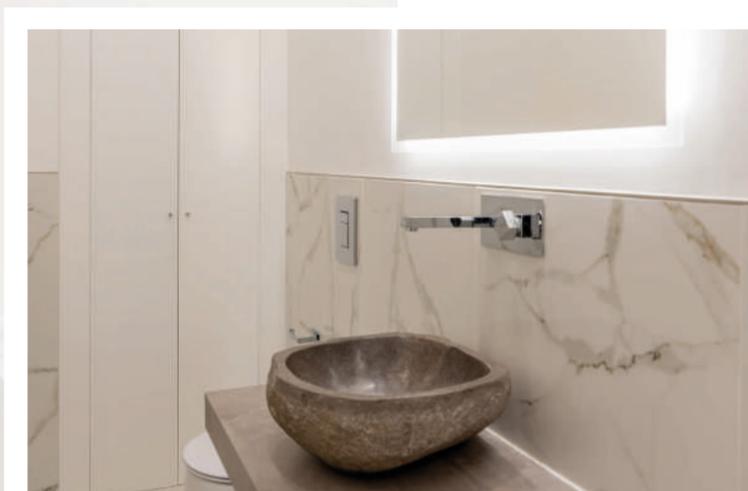
Un tocco classico è la scelta della **pavimentazione in grès porcellanato effetto marmo**. La finitura lucida esalta l'unicità delle venature nel loro elegante dinamismo, e sorprende la lucentezza che valorizza la bellezza delle superfici dell'intero appartamento. Lo stesso rivestimento è riproposto a parete in bagno. Qui è il **lavabo d'appoggio in pietra naturale** dal grande impatto scenico a trasformare l'ambiente rendendolo esclusivo.

Un **restyling, dall'estetica raffinata e ricercata**, realizzato a regola d'arte con professionalità e attenzione in ogni fase del lavoro per dare vita a uno studio medico che evoca una sensazione di calma, sicurezza e professionalità.

Forme semplici  
ed eleganti per uno  
studio ricercato



Napoli, 75 mq  
Restyling classico  
contemporaneo





## L'estetica delle forme

Arch. Esedra Sava

Trasformare un immobile di 45 mq a Catania in un centro estetico dallo stile contemporaneo: questa la sfida del progetto realizzato dall'Arch. Esedra Sava.

Quando ci si lascia guidare da esperti nel settore, è possibile ricreare l'interior design che meglio si adatta alle proprie esigenze, per scoprire la bellezza e la funzionalità di ogni complemento d'arredo. A guidare la ristrutturazione, infatti, è stato il desiderio di conferire al locale commerciale un **tozzo glamour**, partendo dalla scelta di arredi e oggetti di design raffinati e di tendenza.



CATANIA



Colori, luci ed elementi di arredo sono combinati per evocare una sensazione di benessere e comfort al primo sguardo. **Il rosa e le sue sfumature rendono l'ambiente femminile e ricercato**, così come i **dettagli oro della carta da parati con motivi geometrici** e i complementi d'arredo - mensole, vetrinette, specchi e lampadari - in delicato accordo.

**Il bancone con top in rovere e rivestimento effetto marmo** accoglie i clienti, seguito da un piccolo angolo dedicato all'attesa e impreziosito da **poltrone in velluto**, che regalano un tocco vintage all'arredo contemporaneo, così come il **tavolino con il ripiano in vetro**.

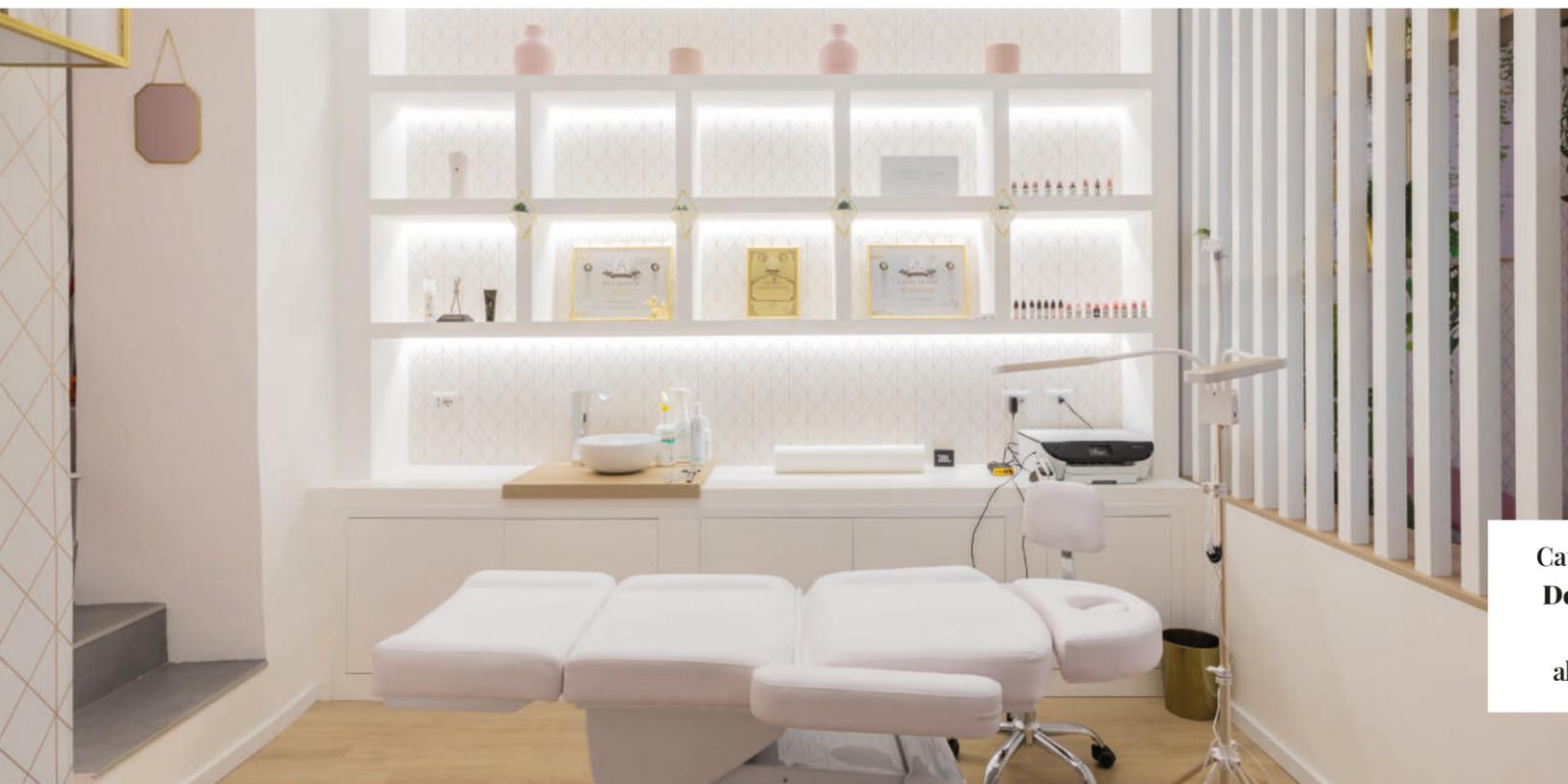
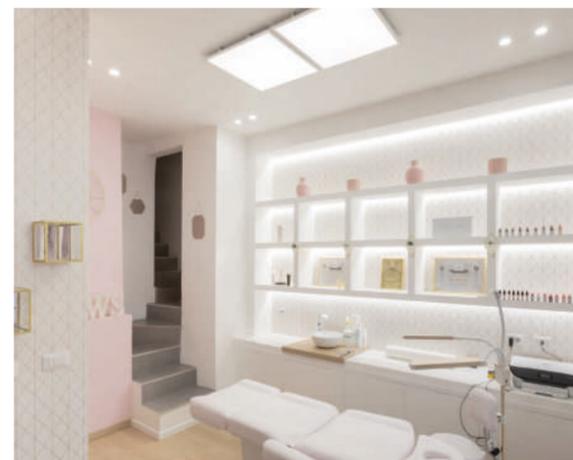
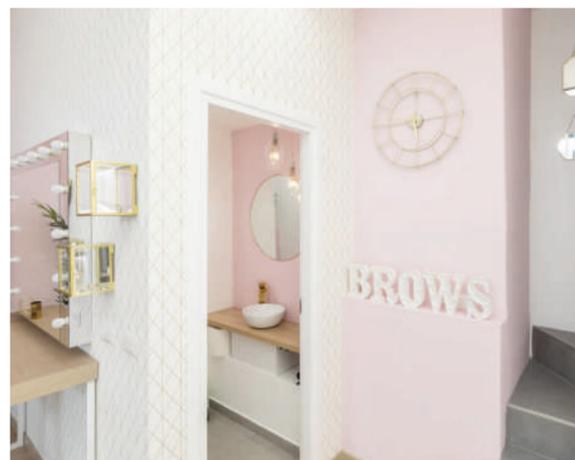
Per separare la sala d'attesa dalla zona adibita ai trattamenti è stata progettata **una parete divisoria a listelli verticali**, che divide gli ambienti senza tuttavia intaccare la comunicazione spaziale e visiva.

L'elemento naturale gioca un ruolo importante: **mensole con piante verdi decorano l'area accoglienza**, così come la **scenografica decorazione floreale** che ospita l'insegna luminosa con il nome del centro benessere.

L'illuminazione è studiata ad arte per creare un'atmosfera soft, da qui la scelta di **luci led che corrono lungo tutto il perimetro degli ambienti**, arricchite dal design dei **lampadari a sospensione e a soffitto**, posizionati ad hoc.

Il **parquet laminato in rovere dalle tonalità chiare** è la cornice perfetta per rendere l'ambiente caldo, luminoso e accogliente.

Un centro benessere dall'**estetica raffinata e ricercata** dove lasciarsi coccolare in totale relax!



Catania, 45 mq  
Design e stile  
declinati  
al femminile



## The BBQ House

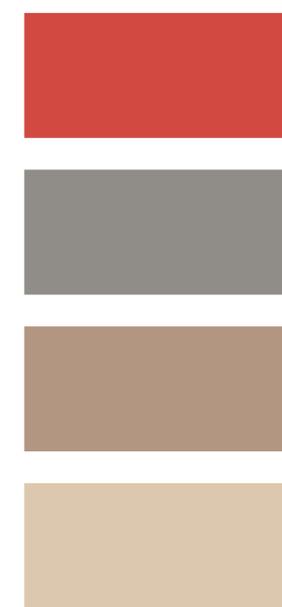
Arch. Enrico Pacifico

Dare un nuovo volto al locale, unendo praticità ed estetica per rendere l'esperienza del cliente piacevole al primo "assaggio", questo l'obiettivo del progetto di restyling realizzato su misura dall'Arch. Enrico Pacifico: un arredo ricercato e giovanile che rispecchia la personalità del cliente, proprietario di una macelleria di 95 mq nella città di Cuneo.

Il locale, un esempio di design e stile, rifinito nei minimi particolari con soluzioni di arredo originali e fantasiose, coniuga elementi industrial e minimal con accenti vintage, realizzando una perfetta fusione fra calore ed essenzialità.



CUNEO



La palette scelta richiama i toni del grigio, del bianco e del legno che, insieme al pavimento in graniglia di marmo dai toni caldi, conferisce all'ambiente un'atmosfera semplice e genuina.

Ad accogliere il cliente, l'ampio banco refrigerato in vetro con illuminazione ad hoc, che invita a condividere un'autentica esperienza sensoriale basata su gusto e raffinatezza.

A seguire l'area riservata alla degustazione, caratterizzata da tavoli con ripiani in legno e una penisola accompagnata da sgabelli alti in ferro, dove è possibile assaporare una selezione di carni di qualità.

A intrattenere il cliente durante l'attesa, l'area espositiva per il merchandising aziendale, una scelta originale che presenta il brand sotto una luce divertente che si fa ricordare.

Un buon compromesso tra presente e passato è dato da un accurato studio dell'illuminazione: i faretti sono stati strategicamente posizionati per esaltare la qualità dei prodotti in esposizione nel banco frigo; le lampade a sospensione in stile industrial creano un'atmosfera intima e accogliente in corrispondenza della zona più conviviale della macelleria dedicata alla degustazione di prodotti tipici locali.

Un progetto di ristrutturazione dal carattere deciso ed elegante, che ha trasformato l'intero ambiente, sfruttando tutte le sue potenzialità e rendendolo un punto di riferimento per la clientela locale.



**Cuneo, 95 mq  
sapore deciso  
in chiave industrial**

Localiarreda è una delle aziende più importanti per le ristrutturazioni nel settore Ho.Re.Ca. e Retail. Dalla progettazione all'allestimento del locale, fornisce al cliente le migliori proposte creative per un progetto su misura che include interior design, architettura, branding, consulenza food & beverage, comunicazione, servizi fotografici e molto altro.

Oltre ad essere **partner di Facile Ristrutturare**, Localiarreda ha allestito le aree comuni dei suoi Showroom: area lounge, hall, reception, bar, ristorante e uffici di rappresentanza. Gli ultimi progetti in cui è stata coinvolta riguardano proprio gli showroom di Roma, Milano, Torino, Firenze, Napoli e Bari.

Localiarreda opera nel campo della **progettazione** e dell'**arredamento**, proponendo **soluzioni esclusive e di tendenza** per ristoranti, bar, pasticcerie, alberghi, negozi retail, spazi polifunzionali e uffici. Ad accompagnare il **chiavi in mano**, soluzione strategica che tiene sotto controllo tempi e budget, vi è la continua ricerca del format migliore per ogni progetto, per garantire a ciascun cliente il **connubio perfetto tra estetica e funzionalità**.

Ne è un esempio il nuovissimo **Ristorante Tema**, a Roma (in foto), affacciato sulle Mura Aureliane in corrispondenza di Porta San Paolo. Il pensiero che dà vita al locale nasce dall'esigenza di riportare in auge un locale di tendenza che potesse ospitare serate a "tema" per un target medio-alto. Da qui la scelta dell'utilizzo del velluto nelle sedute, l'ottone per le rifiniture e gli specchi nella zona privè. L'atmosfera risulta accogliente ed elegante, senza tempo, grazie alla **scelta dei materiali** e all'**accostamento dei colori** che vanno dall'ottanio al rosso, dal verde acido al blu, dal nero all'oro e dal celeste al bianco. È stata data nuova vita al parquet del piano terra e si è scelto un elegante marmo nero per l'area lounge. In questo modo si è creata una **differenziazione delle zone**: quella più alta dedicata alla ristorazione e quella più bassa al cocktail bar e alla zona ballo. Il palco è stato valorizzato grazie al **logo in neon** e alle tende in velluto ottanio.

**CONTATTACI**  
PER UNA CONSULENZA  
**GRATUITA!**



“ Un buon design deve essere **visivamente potente, intellettualmente elegante** e, soprattutto, **senza tempo**. ”

## Apple Premium Reseller

Arch. Milena d'Urbano

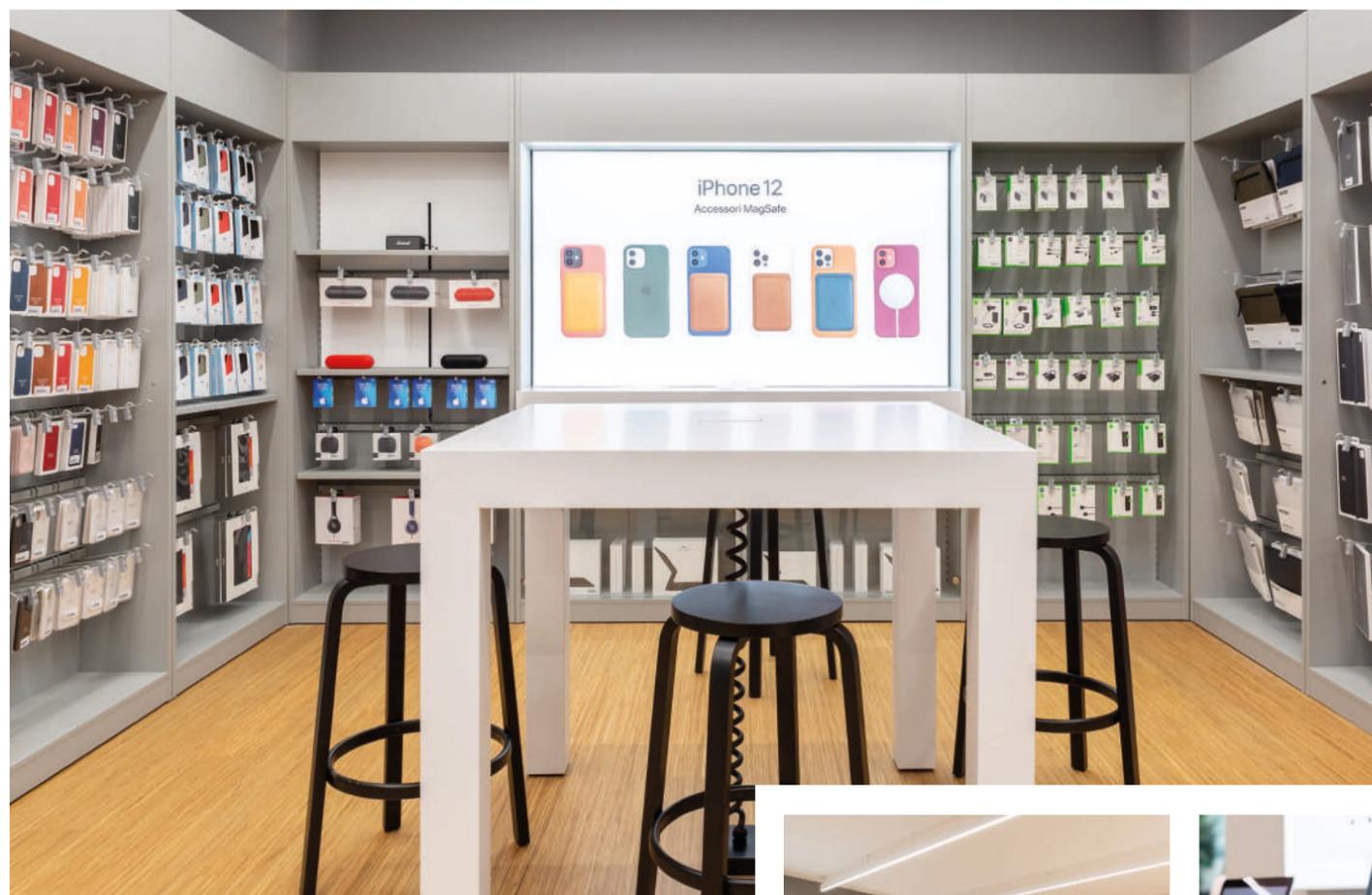
Quando **professionalità, tecnologia e design** si intrecciano tra loro è difficile non ottenere un risultato vincente.

È il caso della **ristrutturazione del nuovo store Apple Premium Reseller a Pescara di 308 mq**: un progetto audace e visionario guidato dallo **studio Sap Ingegneria e l'Arch. Milena d'Urbano**, Responsabile Tecnico.



PESCARA





Design minimal  
in un gioco di forme e luci  
con una moderna palette  
dai toni neutri



La Reseller Apple C&C Consulting ha fornito il Design Kit, elaborato dalla Apple, con rigide specifiche da seguire per rispecchiare il carattere del brand e le linee guida fornite dalla grande multinazionale statunitense. **Un progetto di restyling innovativo e futurista**, che reinterpreta uno stile iconico dal design semplice ma con un forte impatto architettonico e commerciale.

Per ottenere questo risultato, gli spazi sono stati definiti in modo funzionale così da rendere l'esperienza del cliente piacevole e appagante: **un unico grande ambiente per vivere l'esperienza Apple a 360°**, con **postazioni cilindriche al centro e mensole e scaffali ai lati** per l'area espositiva; il **banco con sgabelli sullo sfondo**, destinato al servizio clienti, è un tratto distintivo e crea uno spazio di condivisione che invita a ricevere assistenza lavorando fianco a

fianco con il personale in un conviviale gioco di squadra.

I materiali utilizzati hanno un design minimal, con linee nette e pulite, e seguono una **palette dalle tonalità tenui** che illuminano lo spazio: **bianco lucido per gli arredi, grigio chiaro per le pareti e legno dai toni caldi per il pavimento**. La luce gioca un ruolo fondamentale: l'illuminazione è affidata a **moderne plafoniere led installate a soffitto**, a intervalli regolari, per tutta la lunghezza dello store, che creano una luce diffusa e omogenea che predispone all'acquisto.

**Pescara, 308 mq  
design essenziale  
e all'avanguardia**

Un progetto in cui **ogni sfida è stata affrontata con lungimiranza e minuziosa attenzione ai particolari**, rispettando tutte le richieste fatte dal cliente.

# facile ristrutturare

## SCENDE IN CAMPO



Scansiona i QR Code  
e guarda i video delle  
ristrutturazioni

Main Partner **BOLOGNA FC 1909** 



Sleeve Top Sponsor Lega B  
2018/2019 e 2019/2020



## Facile Ristrutturare Main Partner Bologna

Continua l'avventura al fianco del **Bologna Fc 1909** per **Facile Ristrutturare** che, dopo le importanti partnership che la hanno legata negli scorsi anni alla **Lega B**, alla **A.S. Roma** e al **Parma Calcio**, si conferma **Main Sponsor** di Maglia della squadra rossoblù per la stagione sportiva 2021/22.

Si tratta di un goal importantissimo per confermarsi in **prima linea in Serie A** con una sponsorizzazione che non solo ribadisce la voglia di **investire e crescere sul territorio emiliano**, dove ad oggi sono presenti **5 store**, ma conferma anche agli occhi del grande pubblico la leadership in Italia nel mondo delle ristrutturazioni. La **partnership lega le due società emotivamente e strategicamente** segnando un progetto comune di **vittoria nei settori di riferimento**: una condivisione di valori e prospettive, tra cui lo **spirito di squadra che guida nei rispettivi campi d'azione i giocatori e i professionisti del Gruppo**.

"Il lavoro svolto con energia, impegno e lungimiranza è ciò che accomuna Facile Ristrutturare al Bologna Fc: una **sinergica collaborazione che ha consentito di raggiungere un target sempre più vasto e ampio**, portando in alto l'Azienda nel panorama della **visibilità mediatica**" dichiara Loris Cherubini, co-founder di Facile Ristrutturare. Oltre ai led bordocampo, i pannelli di allineamento, il logo sui maxischermi, lo spot audio e video, lo Stadio Dall'Ara in questa nuova stagione si è tinto di arancione anche grazie ai **gadget e alle brochure Facile Ristrutturare** distribuiti all'entrata della Tribuna e dei Distinti da hostess brandizzate. **Contest, walkabout, coreografie per tifare e un buono sconto "del tifoso" del valore di 1.000 euro** sono solo alcuni degli asset che l'azienda N.1 per le ristrutturazioni chiavi in mano dedica ai supporter della squadra.

"Sposiamo a pieno la vision vincente della squadra emiliana e vogliamo che i suoi colori si fondano con l'arancio di Facile Ristrutturare e con l'arcobaleno del Gruppo Renovars per intraprendere insieme un **cammino capace di fare la differenza**" ammette Giovanni Amato, co-founder dell'azienda. Facile Ristrutturare è una **valida e fortunata compagna di gioco: il suo logo campeggia infatti protagonista da due anni al centro della maglia del Bologna Fc 1909**.



E luce fu:  
moodboard  
di idee

A Casa con stile  
di Paola Marella

Un tocco  
di verde:  
tutti i  
consigli

Tendenze  
arredo su  
misura  
Alberto Vaini  
ARCHITETTO

Nuove tendenze e suggerimenti  
per la casa che  
non sapevi di desiderare

80

A CASA CON STILE DI Paola Marella

80 Stile Pop Art in casa

82 La casa, un'opera d'arte

84 Sikkens: Bright Skies™

86

#ATIPS DI Alberto Vaini  
ARCHITETTO

86 Arredo su misura

88

CONSIGLI DI TENDENZA

88 Un tocco di verde in casa

90 E luce fu: consigli di illuminazione



## Stile Pop Art in casa

I consigli per un interior dal cuore "pop"

Si dice che **l'arte pop guardi fuori**, al mondo, ma ciò non vuol dire che non sia perfetta per "vivere" anche all'interno di un'abitazione! Come molti già sapranno, sono un'amante dello stile pop art: tinte vivide, carattere deciso, elementi sopra le righe e unicità di forme ed espressioni. La mia casa è sintesi di design e colore ed è per questo che **nel suo cuore batte un "cuore pop"**.

In questo articolo voglio aprirvi le porte ad uno **stile stravagante, inedito**, mai uguale a se stesso, che sono certa saprà donare un tocco di unicità a tutti coloro che vorranno accoglierlo tra le proprie mura.

Quando parliamo di Pop Art parliamo del riflesso di un **movimento artistico nato negli anni '60 in USA** dalla voglia di contrapporsi allo status quo conservatore in campo di arredamento e comunicazione:

*una tendenza basata sulla riproduzione ironica e critica dei prodotti in serie legati ai simboli dell'arte di massa (in tal senso, "popolare").*

Tra questi emergono **fumetti, pubblicità, brand famosi, collage**, oggetti di uso comune, il tutto esaltato nella decorazione, nei colori, nei contrasti: **l'opposto dello stile minimal**.

Per portare in casa lo stile pop occorre seguire delle linee guida precise. Vediamo da vicino qualche consiglio utile! Sì alla carta da parati: grandi stampe con pattern o disegni colorati sulle tinte del giallo, blu, fuxia, verde e arancio. Evitate lo stile fotografico: **la Pop Art si distingue infatti sempre per il fumetto**.

Di fronte alla parete decorata inserite degli elementi in tinta: un divano in pelle, dei cuscini dalle stesse nuance della carta da parati,

un tavolo con sedie colorate o una poltrona dalle forme morbide con un tavolino in tinta. Oppure ingaggiate un artista (non necessariamente una firma conosciuta, anche un giovane street artist indipendente) per un **live painting del vostro muro!**

*Il risultato sarà invidiabile: una parete inedita, un pezzo d'arte a tutta altezza!*

Se la soluzione non facesse per voi, ricordate che si può portare l'arte pop in casa anche con interventi meno invasivi. Un esempio? Tinteggiate una parete di una nuance che si adatti al vostro stile e poi riempitela di quadri: cornici colorate dalle forme particolari, tele, disegni, stampe dalle tinte forti. Ricordate di **giocare con la geometria**: non lasciate grandi spazi vuoti, fate in modo che gli angoli si incastrino in un gioco di pesi e misure capace di dare la giusta aria (e colore!) all'ambiente. Ora è il momento di passare all'arredamento. **Largo alla creatività gioiosa, alle tinte eccentriche e alle linee ipnotiche!** Pois, righe, cerchi, bolle... spazio alla fantasia. Dai divani alle sedute passando per i tessuti, le tende, i tappeti e le lampade.

Inserite librerie inedite, **mensole ricurve, un tavolino basso dal design sinuoso** e tanti oggetti decorativi: soprammobili, vasi, elementi d'arredo in plastica e artefatti. In merito alle piastrelle di bagno e cucina, anche qui spazio alla creatività: pattern geometrici, fumetti, cementine colorate, disegni futuristici o mosaici in ceramica. Sarà l'arte a far da padrona a casa vostra: più l'azzardo sarà evidente, più vi avvicinerete ad assaporare il vero mood che guidava lo stile negli anni '60.

**Lasciate le convenzioni fuori dalla porta di casa: osate.** Pop Art vuol dire allontanarsi dal monotono, rompere gli schemi e donare personalità allo spazio!



*Osate, osate!*

Una casa pop ha bisogno di coraggio



## CORNICI e quadri d'arte



A CASA CON STILE



## La casa, un'opera d'arte

3 idee per pareti protagoniste

La nostra intera esistenza è una piccola opera d'arte ed è per questo che risulta essenziale specchiare questa "magia" anche all'interno della casa, rendendola artistica per spingerla fuori dall'anonimato, riconoscibile, unica, come noi. Per farlo esistono molti modi, dai più "colorati" come le **tinteggiate geometriche** ai più invadenti come l'inserimento di opere inedite e oggetti d'arredo di grandi dimensioni. Non lasciatevi trarre in inganno: non sono solo questi interventi a definire il fascino della casa, anzi! Esistono infatti moltissime altre tecniche e idee, meno invasive e più semplici, per **rendere le pareti e gli ambienti "magici"**. Tra questi, quello che prediligo è l'utilizzo dei quadri in tutte le sfumature e applicazioni: ecco tre semplici consigli per trasformare gli interni in piccole opere d'arte!

Il primo è quello di creare **composizioni sulla parete** con opere dalle forme, immagini, tinte e cornici diverse. Per definire il punto da cui

partire per apporre i quadri usate la regola della c.d. linea mediana (utilizzata anche nei musei): tirate una linea orizzontale immaginaria all'altezza di 5/8 della parete. Da lì poi potrete dar spazio alla **fantasia con composizioni orizzontali** (collocando i quadri per i 3/8 della loro altezza sopra la linea e per i 5/8 della loro altezza sotto), verticali (scegliendo piccole porzioni come pilastri o colonne da valorizzare) e oblique, adatte a pareti di scale o mansarde.

Nel caso in cui abbiate un **unico quadro grande, esponetelo da solo**, in posizione centrale alla parete per valorizzarlo al massimo. Quadri di dimensioni diverse, al contrario, è meglio che collocarli su altezze diverse giocando con le geometrie (quadrati, rettangoli o anche rombi, con composizioni armoniche).

Passiamo al secondo suggerimento: **la scelta delle cornici**. Ormai è sempre più di tenden-

za, nei locali o negli studi cool, apporre cornici anche senza quadri al proprio interno. Questa

*sceita sta a dimostrare quanto la cornice, già da sola, sia spesso "opera d'arte" e d'arredo.*

Per questo è **importante scegliere quelle più giuste per la casa partendo dallo stile**, il colore in palette con gli arredi, le forme in linea con il gusto degli ambienti e il materiale, in grado di richiamare gli altri oggetti presenti negli interior.

**Tentate abbinamenti osé, accostate cornici importanti** ad altre più semplici, colori contrastanti, disegni differenti e rivestimenti (ad esempio carta decorata) particolari. Lasciate dialogare i contenuti al loro interno: scegliete un fil rouge fotografico, uno stile artistico unico oppure uno schema di colori gradevole. **Diventare i veri artisti di casa** è più semplice di quanto si pensi, bastano i giusti consigli e una buona dose di fantasia.

### La nostra vita è essa stessa un'opera d'ARTE

Ultimo consiglio: **il riciclo creativo**. Questo tema mi sta particolarmente a cuore in quanto credo che ogni oggetto di arredo meriti una seconda vita e possa essere proprio l'arte a donargliela. In questo caso, gli artisti potrete essere voi. Se avete un vecchio quadro di famiglia (non di valore se non affettivo) che non si sposa con il vostro loft moderno, avete mai pensato di regalargli un tocco di street art con una scritta in sovrapposizione a mano? Abbinare poi una cornice in tinta e avrete il vostro personalissimo **Banksy-inspired!**

Altro suggerimento: incorniciate scampoli di stoffa o ritagli di carta da parati con pattern particolari. O ancora, rendete protagoniste le copertine di fumetti, riviste, dischi, cassette o libri preferiti. **L'arte è ovunque intorno a noi; è dentro di noi. Sta quindi a voi portarla anche in casa!**



# Sikkens presenta il colore del 2022

Anche quest'anno gli esperti di colore Sikkens e un team di specialisti di **design internazionale** hanno raccolto le ultime **tendenze e intuizioni globali** andando a selezionare il Colore dell'Anno con una palette di supporto capace di riflettere l'umore del momento. La nuance scelta e presentata in occasione del **Colour Futures** (International Color Trends) è **Bright Skies™**, una tonalità chiara, eterea ed ottimista, che racchiude una boccata d'aria fresca. Un tono che è destinato ad avere un impatto importante sulle case di tutto il mondo.

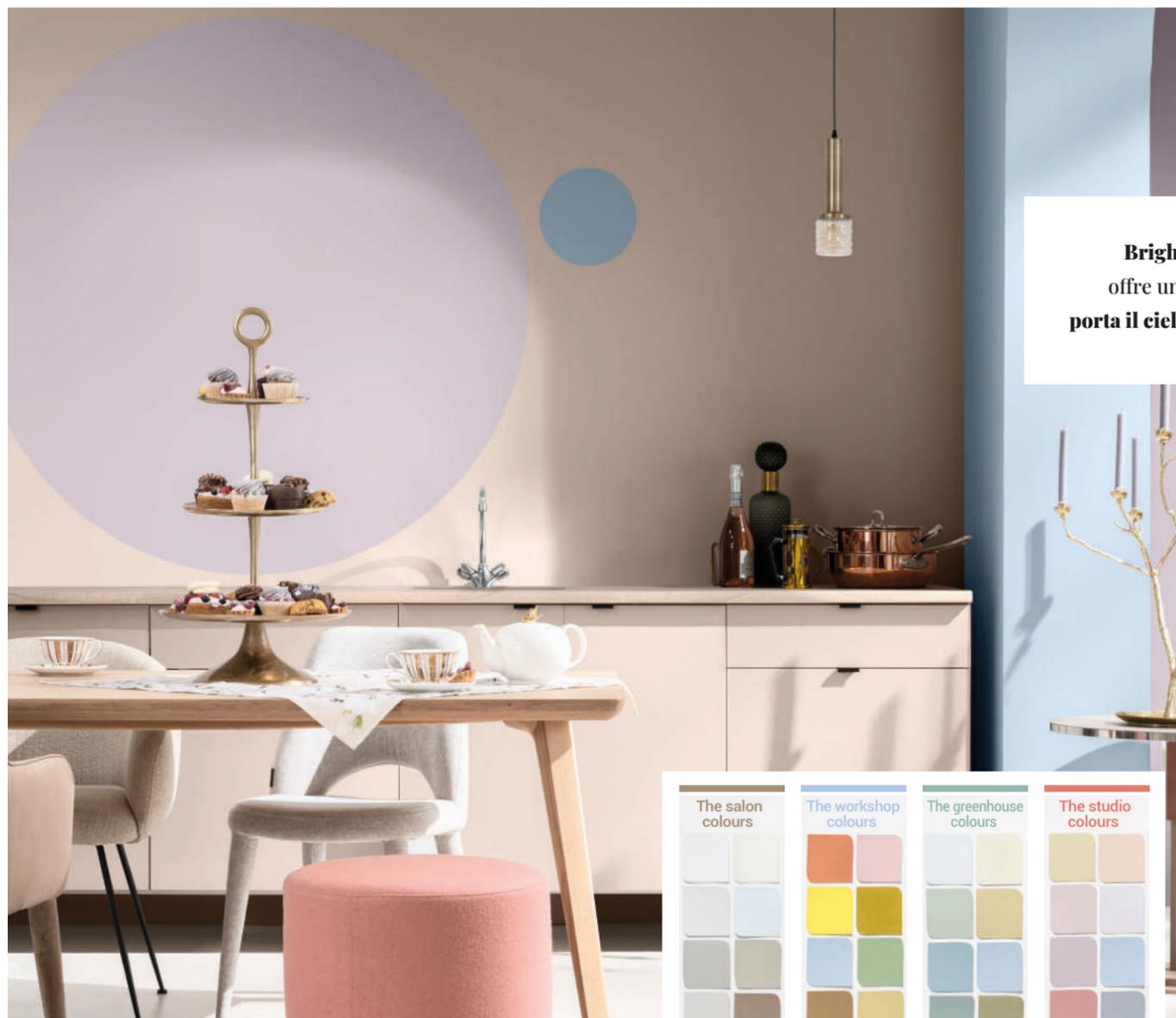
La proposta di questo **colore come rappresentativo del 2022** si inserisce perfettamente nel mood condiviso di un periodo

storico come l'attuale in cui c'è voglia di **rinascere, di rifiorire, di primavera**. Dopo un periodo di chiusura in noi stessi, si percepisce nell'aria il desiderio di apertura, di grandi spazi esterni, di essere circondati dalla natura: **un approccio fresco, un nuovo inizio**.

Gli eventi recenti hanno spinto l'intera umanità a rivalutare molti aspetti della vita, a rivedere la lista di priorità e sognare un nuovo futuro. Sono proprio questi aspetti che il Bright Skies™ vuole abbracciare e rappresentare.

**Si chiama Bright Skies™  
la nuance di Sikkens per il 2022:  
simboleggia la voglia di rifiorire**

**Il 2022 si prefigura così come portatore di un nuovo approccio alla vita** e il suo colore come specchio di cieli illimitati, impronta del mondo naturale esterno. **Una nuance magica**, perfetta per i sognatori, per trasformare i desideri in realtà. Blu chiaro, arioso,



rasserene e tonificante. Il Bright Skies™ racchiude il mondo nei suoi pigmenti, **porta "il cielo in una stanza"**, qualsiasi essa sia. Utilizzato insieme ad una gamma di tavolozze complementari, è il colore perfetto per rinnovare i diversi ambienti della casa in vista di un nuovo anno pieno di speranze.

**Sono quattro le palette create per accompagnare il Bright Skies™**: tutte stimolanti, facili da usare, perfette per creare ambienti capaci di spingere alla trasformazione. Combinazioni di colori chiari ed eterei adatti per ravvivare la casa. Si chiamano workshop, greenhouse, studio e salon colours: quattro esclusive proposte di colore evocative dei trend più in voga del momento, tra le quali Bright Skies™ è protagonista. Vediamole da vicino!

**Bright Skies™  
offre un assaggio e  
porta il cielo in una stanza**

I **"The workshop colours"** sono colori chiari e luminosi; questa palette è perfetta per reinventare la casa e creare spazi multiuso adatti a grandi ma soprattutto a piccini. Colori positivi e complementari che permettono di rendere il divertimento anche funzionale e dar vita ad "uno spazio per fare ciò che si vuole".

Con la palette **"The studio colours"** la casa si trasforma in un "tempio" rassicurante. Le tonalità di rosa e blu, infatti, con la loro tenue declinazione e il rispettivo carattere morbido aiutano a trasformare ogni spazio in un luogo di "culto". Delicata e stimolante, questa palette aiuta a ricaricarsi ed evadere dalla quotidianità.

I **"The greenhouse colours"** sono tinte rinfrescanti, frizzanti e piacevoli: si tratta di tonalità che avvicinano ogni ambiente dell'appartamento alla natura e aiutano a ristabilire un contatto con il mondo che ci circonda. Il loro dovere è quello di portare una sensazione di tranquillità all'interno della casa.

Ultima è la palette **"The salon colours"**, composta da bianchi delicati e neutri chiari, perfetti per trasformare gli interiors in tele bianche. Nuance aperte ed empatiche, sono tonalità fresche ed aggreganti, capaci di rendere la casa pronta ad ogni evenienza... e arredamento.

Lasciatevi ispirare dai suggerimenti di Sikkens per creare un look di casa nuovo e fresco. [www.sikkenscolore.it](http://www.sikkenscolore.it)





#ATIPS



L'arredo su misura  
è sinonimo di qualità  
e ricercatezza



## Arredo su misura

Come sceglierlo con i consigli di

*Alberto Vanin*  
ARCHITETTO

La scelta di un **arredamento su misura** al giorno d'oggi è sinonimo di **maggiore qualità e ricercatezza**, ma soprattutto cura al dettaglio. L'arredo su misura parte dall'idea di volere per il proprio appartamento **mobili diversi da quelli che si possono trovare in commercio** o dalla necessità di arredare uno spazio che abbia delle **misure non standard**.

Essendo realizzato sulla base di specifiche richieste, l'arredamento personalizzato prevede la possibilità di **scegliere materiali e finiture che permettono un risultato di alto pregio**. Il materiale solitamente più utilizzato è il legno, di varie tipologie a seconda del lavoro che deve essere realizzato. In questo modo si possono **realizzare mobili e armadi per ogni stanza**, dal bagno alla cucina, dal soggiorno ai mobili da esterno.

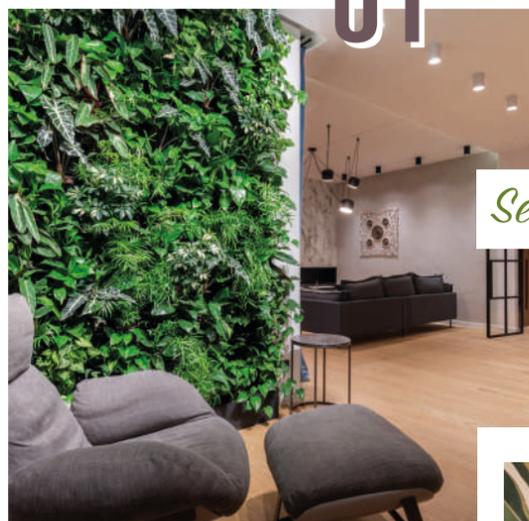
*"Potete creare arredi personalizzati partendo da una vostra idea o da quella del vostro architetto di fiducia"*

Sono molteplici i motivi per cui questo tipo di arredamento continua a essere scelto da tantissime persone, primo tra tutti la valorizzazione del **Made in Italy**. Come tutti ben sappiamo, **i lavori svolti dagli artigiani italiani sono invidiati e ricercati in tutto il mondo** e noi abbiamo la fortuna di poter portare avanti con orgoglio il loro know how!

Altro aspetto importante è che gli arredi su misura vi permettono di **realizzare prodotti unici e soprattutto inimitabili**. In questo modo, il vostro arredamento **sarà originale e non replicabile**.

*"Affidarsi a dei professionisti del settore consente di seguire da vicino tutte le varie fasi di lavorazione"*

Il maggior valore che otterrete da un arredamento su misura è l'**adattabilità dei vostri mobili in tutti gli spazi di casa**. Non avrete più il problema di trovare, ad esempio, la giusta cucina che perfettamente si adatti al vostro spazio o il mobile del soggiorno che deve coprire un'intera parete dalle ampie dimensioni. Dovete solo affidarvi a un falegname esperto e competente. Al giorno d'oggi, anche questi **lavori artigianali** e dal sapore un po' retrò si avvalgono delle tecnologie di ultima generazione; esistono, infatti, macchine a controllo numerico che creano alchimia tra linee moderne e materiali di alto pregio. Un **prodotto di qualità durerà anche più a lungo nel tempo rispetto a un prodotto commerciale**. Anche se gli arredi su misura hanno un costo iniziale più alto, il mio consiglio è di investire su prodotti di qualità che vi permettano di **rendere unica e senza tempo la vostra casa**, evitando di doverli sostituire dopo qualche anno.



01

# UN TOCCO DI VERDE

*Sei idee per sei stanze dall'animo green*



02



03

03  
BAGNO

Carta da parati dal pattern floreale, piastrelle, controsoffitti e vernice verde, per un bagno dal design unico e rilassante! L'ideale è abbinarli a oggetti dorati o metallici satinati e asciugamani in tinta. Potete inoltre accostarli a tonalità neutre come il bianco, l'antracite o il nero per un impatto fresco e deciso. Il risultato? Un bagno dal fascino green che si ispira alla natura e trasmette serenità.

05  
CAMERA DA LETTO

Il verde, rilassante e disintossicante, è il colore perfetto anche per la camera da letto. Potete scegliere di dipingere la parete dietro la testata del letto con una sfumatura particolare, dal verde pastello al verde bosco, o dei complementi d'arredo sulle stesse tonalità, calibrando attentamente gli abbinamenti. Se gli spazi della camera sono ampi, potete spezzare la linearità della stanza aggiungendo sotto il letto un tappeto floreale di grandi dimensioni. L'effetto finale sarà una camera romantica dal grande impatto scenografico!

04  
CUCINA

Una cucina dal rivestimento green è estremamente versatile e facile da utilizzare in diversi contesti abitativi. Le tonalità blu-verdi più profonde, come il verde smeraldo, combinate a mobili dai toni gioiello con un ripiano in marmo bianco sono una soluzione suggestiva per trasmettere eleganza alla zona pranzo. I toni più chiari come il verde brillante, abbinato al bianco, renderanno invece la cucina più luminosa e fresca.

06  
IN CAMERETTA

Il verde, in tutte le sue nuance, è il colore unisex d'eccellenza. Non annoia mai e rimanda alla natura e alla spensieratezza, ideale quindi anche per i più piccoli. Un'idea originale è quella di separare gli ambienti colorando con tonalità differenti gli spazi personali, accostando ad esempio un verde acqua a un blu marino o un menta ad un petrolio. In questo modo, il risultato sarà armonico e funzionale, ma soprattutto eviterete di ricorrere all'acquisto di arredi come una parete attrezzata o divisoria.

04



01

## INGRESSO

L'ingresso, nonostante sia il primo ambiente delle nostre case a essere visitato, è spesso poco illuminato e curato. Un'idea originale e poco dispendiosa potrebbe essere quella di arredarlo con un mobile di media altezza o un attaccapanni nelle tonalità del verde, che saranno considerati il punto focale della stanza. Un must have che non può assolutamente mancare per dare un tocco green è creare un angolo di piante, che diventeranno veri e propri complementi d'arredo, soddisfacendo non solo l'importante funzione di depurazione dell'aria, ma anche gratificando l'occhio di chi la casa la vive ogni giorno.

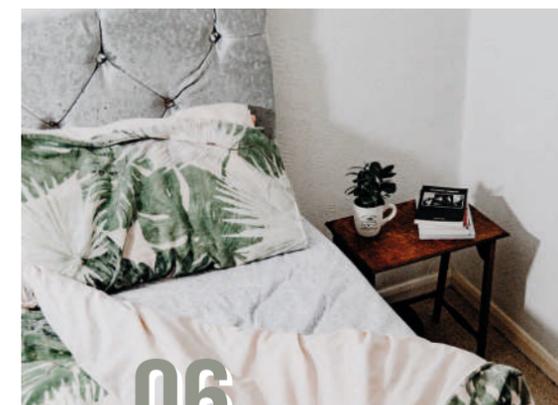
02

## LIVING ROOM

Il green rimanda il nostro immaginario alla natura, alla vita all'area aperta, ed è pensato per portare non solo armonia ed equilibrio, ma anche divertimento, creatività ed innovazione. Come? Non importa di che colore sia già il vostro soggiorno o di che tonalità sia il divano, il verde si adatterà facilmente al vostro arredamento. Gli oggetti d'arredo morbidi sono il modo più semplice per aggiungere colore a una stanza senza allontanarsi da una tavolozza neutra generale. Ad esempio, potete combinare cuscini, plaid, tende, paralumi, tappeti (e magari anche poltrone!) con tocchi di verde.



05



06

# E LUCE FU

Quattro spunti per una casa luminosa



#ILLUMINAZIONE

## LAMPADARI AD HOC

Mai fare affidamento su un'unica fonte di luce al centro della stanza! Una lampada da soffitto proietterà solo una striscia di luce al centro del pavimento. Usate, invece, più punti luce all'interno dell'ambiente, come lampade da terra posizionate negli angoli o da tavolo sulle credenze. Se avete ampio spazio a disposizione inserite lampadari a sospensione, in corrispondenza ad esempio del tavolo da pranzo. Anche le abat-jour non sono da sottovalutare: creeranno una luce soffusa e delicata per un ambiente caldo perfetto per la lettura.

Per gli amanti dello stile moderno vi consigliamo invece le luci a led, ormai sempre più di tendenza. Dai classici faretti incastonati nel controsoffitto a intere strisce che fanno da cornice alla stanza, sono perfette per illuminare sia la camera da letto che il living, garantendo un significativo risparmio energetico rispetto alle tradizionali lampadine.



## TENDE SOTTILI

La scelta dei tendaggi è un'operazione che molto spesso viene sottovalutata e lasciata in secondo piano durante la ristrutturazione. Al contrario, scegliere saggiamente il tessuto per le tende è fondamentale per illuminare una camera da letto o un soggiorno. I tessuti scuri, come il velluto pesante, ostacolano l'entrata della luce dalle finestre. Materiali leggeri e sottili, come il lino o il cotone, invece, consentono alla luce del giorno di filtrare.

Un consiglio utile? Prediligete colori neutri per non ostacolare l'entrata dei raggi del sole e far sembrare l'ambiente più ampio e luminoso. Se proprio non potete fare a meno di scegliere tonalità sgargianti e accese, potete optare per un doppio tendaggio! L'unico accorgimento è quello di optare per una nuance di colore in armonia con la tinta delle pareti circostanti.



## SPECCHI

Chi ha detto che gli specchi devono essere appesi sempre nei soliti posti? Estremamente versatili, gli specchi sono un ottimo elemento decorativo da utilizzare per abbellire e illuminare l'abitazione quindi...usateci dove sono necessari! Per esempio, in una camera da letto buia saranno perfetti per creare profondità e conferire luce all'ambiente. Potete posizionarlo sulla parete opposta rispetto alla finestra, illuminando così l'intera stanza, anche se avete scelto per le pareti e l'arredamento una tonalità scura.

Dalla forma rotonda a quella lineare, semplici o retroilluminati, rappresentano una valida alternativa per armonizzare l'ambiente, generando piacevoli prospettive anche in spazi stretti come il corridoio o pochi illuminati. Per dare maggiore respiro potete appendere gli specchi sulle pareti laterali, regalando così un gioco di riflessi che crea spazio e luce.

## COLORI NEUTRI

Un ambiente in cui si è subito accolti dalla luce naturale dona un senso di felicità, rendendo accogliente gli spazi abitativi. Per questo è importante scegliere anche le tonalità giuste per far risaltare ogni angolo della stanza e dare il giusto valore al design della casa. Il bianco è senza dubbio il colore più luminoso che si adatta perfettamente ad ogni stile. Scegliete in alternativa per i vostri arredi tinte chiare, come l'avorio e il crema, che riflettono la luce e aumentano la percezione dello spazio circostante.

Per dare a queste nuance ancora più risalto, una buona idea è quella di posizionare un mobile dai rivestimenti scuri e decisi in contrapposizione, per generare un contrasto che celebrerà ancora di più l'ambiente. Anche le tinte pastello, come il verde menta o l'azzurro, sono ideali per dare luce a una stanza: trasformano infatti la camera in un luogo da vivere romantico e confortevole. Ai più coraggiosi, invece, consigliamo di osare con colori scultorei e vivaci come il giallo o il rosso, dipingendo una sola parete con questa tonalità e lasciando le pareti adiacenti bianche. In questo modo l'effetto "wow" sarà assicurato.



RUOTA IL MAGAZINE PER SAPERNE DI PIÙ  
SUL MONDO DI FACILE RISTRUTTURARE



RUOTA IL MAGAZINE PER PRENDERE  
ISPIRAZIONE PER RISTRUTTURARE LA TUA CASA





CHEI SIAMIO



## Azienda leader nel Chiavi in mano

Azienda leader per le ristrutturazioni Chiavi in mano in Italia, Facile Ristrutturare è presente sul territorio dal 2014.

Nata dall'esigenza di proporre sul mercato soluzioni di qualità a prezzi accessibili, vanta oggi oltre **10.000 professionisti affiliati, 3.000 squadre, 1.200 architetti e 70 sedi** disposte sapientemente in maniera capillare su tutta la nazione. La capacità di integrare la **qualità dei materiali con la professionalità nelle ristrutturazioni** è il caposaldo di Facile Ristrutturare, realtà in grado di fornire consulenze e servizi di progettazione **mantenendo i costi competitivi** e tenendo presente il bisogno dei clienti di accorciare i tempi, riducendo al minimo le complessità organizzative. **La soluzione All-in-one**, che permette di avere un **unico referente dall'inizio alla fine** dei lavori capace di sovrintendere ogni fase del cantiere (dal sopralluogo alla consegna), è nata dalla **consapevolezza dell'importanza del tempo**, risorsa al giorno d'oggi sempre più rara, la necessità di ridurre le potenziali criticità della

ristrutturazione attraverso un unico interlocutore e la potenzialità di un servizio trasparente da prezzi e tempi certi.

**Figura di snodo del Chiavi in mano di Facile Ristrutturare è l'Architetto**, formato perfettamente sulla prassi della progettazione degli spazi dell'abitare e in grado di interpretare le esigenze del committente, strutturando di volta in volta una **proposta capace di ottimizzare il rapporto tra capacità economica e risultato finale**. L'Azienda, sin dagli inizi, vanta un approccio visionario e innovativo capace di **stravolgere i canoni della ristrutturazione creando un modello di business scalabile**, in

grado di influenzare positivamente un settore da tempo in crisi come quello dell'edilizia e **democratizzare l'anima dell'interior design e dell'architettura**. È questo lo spirito che contraddistingue Facile Ristrutturare e che ha permesso al Gruppo di effettuare oltre **20.000 ristrutturazioni in Italia e di aprire a partire dal 2020 i primi Showroom**.

**Ristrutturazioni  
in tutta Italia  
dai tempi e costi certi**

**Oltre 10.000 addetti**

**per realizzare passo passo**

**la casa che desideri**



**Distretti Tech**  
dove trovare tutte  
le risposte per la casa

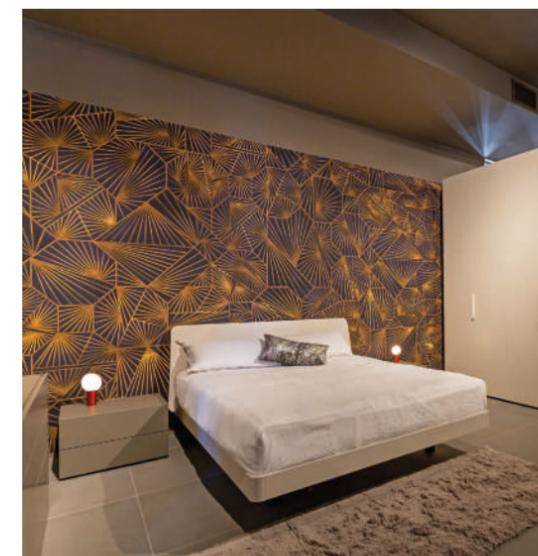


## I nostri nuovi Showroom

Facile Ristrutturare, nel 2020, ha presentato l'esclusivo progetto Showroom: **la prima rete in Italia di poli commerciali dedicati alla casa**. Un progetto lungimirante e innovativo, diventato in breve tempo **riferimento per tutti i clienti interessati ai diversi servizi legati al mondo della casa a 360°**: dall'arredamento all'immobiliare passando per la mediazione creditizia, i serramenti, le utenze e l'interior design. Il Chiavi in mano, oggi, con gli Showroom di Facile Ristrutturare, ha una "nuova casa" capace di soddisfare ogni esigenza dalla A alla Z: **un solo Hub, tutte le risposte**. Il progetto, senza precedenti sul territorio nazionale, è finalizzato ad **intercettare le differenti esigenze che l'acquisto, la vendita o la ristrutturazione di un immobile** portano con sé per fornire soluzioni tailor made, permettendo ai clienti di ottimizzare tempi e costi in un'ottica di **valorizzazione dei singoli investimenti legati alla casa**.

**I primi poli commerciali in Italia  
dedicati alla casa a 360°**

All'interno di un unico Hub, infatti, ogni cliente troverà: **Architetti** per progettare e ristrutturare la propria casa; **interior designer** per scegliere (toccando con mano!) gli arredi e le finiture; **esperti di serramenti** per porte e finestre; **agenti immobiliari** per comprare un nuovo immobile o vendere la vecchia casa; **consulenti** dedicati ai servizi finanziari e all'attivazione delle utenze di luce, gas e telefonia. Concepiti come **"distretti" tecnologici**, gli Showroom si sviluppano su più piani e si presentano come il cuore pulsante del Gruppo. Primo tra tutti, quello di Milano, firmato dall'Architetto Maurizio Lai, è l'esempio di come il design possa convivere con la funzionalità dando vita a **spazi accoglienti, affacciati direttamente su strada, da "vivere" a 360°** (si pensi che gli Showroom, oltre agli uffici tecnici, amministrativi e operativi, vantano anche bar, ristoranti, palestre e alcuni anche aree benessere).



# UN'AZIENDA, TUTTI I SERVIZI PER LA CASA

Dall'arredo al credito passando per le utenze, tutto ciò di cui hai bisogno per ripensare i tuoi spazi



## facile ristrutturare

### I nostri numeri

20K   
Ristrutturazioni

10K   
Addetti

70   
Store

6   
Showroom (3 in apertura)

3K   
Squadre

1.2K   
Architetti



### Servizio Chiavi in mano

Facile Ristrutturare nasce da una promessa: quella di rendere "facile" un processo come quello della ristrutturazione che semplice non è. Progettazione, pratiche, scelta dei materiali, delle maestranze, dei tecnici, dei fornitori, degli arredi... e ancora coordinamento delle squadre, controllo delle tempistiche, della qualità e dei costi. Gestire tutti questi aspetti è complesso, articolato, e solo una realtà ben strutturata può garantirne la riuscita nel rispetto dello scheduling e del budget desiderato. Grazie al servizio Chiavi in mano di Facile Ristrutturare, agli oltre 1.200 Architetti e ai 10.000 addetti a cui si affida su tutto il territorio, la ristrutturazione diventa la materializzazione di un investimento ben realizzato.

Il cliente può liberarsi da ogni pensiero legato alla parte burocratica e organizzativa del cantiere per dedicarsi solo a quella più piacevole: la scelta di finiture, arredi e materiali, sempre affiancato dal suo tecnico di fiducia. Nel Chiavi in mano di Facile Ristrutturare l'Architetto diventa infatti unico interlocutore per il cliente: sarà lui a sbrigare ogni aspetto della ristrutturazione per accompagnarlo passo passo verso la casa che aveva sognato, sollevandolo dalle varie complicazioni che chiunque abbia ristrutturato casa senza una solida società alle spalle si è trovato a fronteggiare nella vita.

Facile Ristrutturare è l'azienda numero uno in Italia, con oltre 20.000 ristrutturazioni eseguite, ad offrire il servizio Chiavi in mano. Nata nel 2014 da alcune consapevolezze condivise dai due fondatori quali l'importanza del tempo, la necessità di ridurre le criticità attraverso un unico interlocutore e la potenzialità di un servizio trasparente da prezzi e tempi certi, si presenta oggi sul mercato come l'unica alternativa comoda, sicura e strutturata per approcciare in maniera congiunta e conveniente non solo la ristrutturazione ma anche la sua progettazione, la scelta degli arredi e delle finiture: un restyling a tutto tondo in cui il cliente avrà un'unica interfaccia, responsabile poi di coordinare tutte le altre.

I servizi legati al mondo di Facile Ristrutturare non finiscono qui: il Gruppo Renovars, la holding di cui l'azienda fa parte, vanta infatti al suo interno diverse aziende legate al mondo della casa che offrono ai clienti di Facile Ristrutturare prodotti e servizi complementari alla ristrutturazione: un ventaglio di soluzioni per rispondere ad ogni necessità legata all'appartamento, mixando nel modo più opportuno scelte economiche e progettuali per un risultato finale ineccepibile.

# HOME | design.it

YOUR HOME FIRST



PORTACI I **TUOI SOGNI** NEL CASSETTO, CI REALIZZEREMO LA **TUA CASA DEI SOGNI**

Dalle cucine agli arredi passando per i rivestimenti, i pavimenti e i sanitari.

CONTATTACI ORA:  
800 20 11 77

ROMA - MILANO - TORINO  
SOON: FIRENZE - NAPOLI - BARI

LUN-VEN: 09-19  
SAB: 09-13

## HOME | design.it



### Arredi e finiture

### I nostri numeri

25   
brand di finiture

10   
aziende di arredo

20   
brand di arredo bagno

6.000   
mq di esposizione

6   
Showroom (3 in apertura)

Home Design è l'azienda di riferimento per scegliere materiali, finiture, cucine, pavimenti, rivestimenti, arredi, carte da parati, illuminazione e sanitari per la propria casa. Un partner solido per Facile Ristrutturare, che al suo interno (oltre un brand a marchio) vanta oltre 25 aziende di finiture, 10 di arredo e 20 di arredo bagno.

Tutti i prodotti di Home Design sono esposti all'interno degli Showroom di Facile Ristrutturare in cui sono stati progettati corner dedicati per permettere ai clienti di vedere da vicino i vari elementi che diventeranno poi protagonisti della loro casa. Tutti i prodotti esposti e presentati vantano **alta qualità e un rigoroso Made in Italy e Made in Europe**, in linea con le dinamiche aziendali e con la valorizzazione della manifattura italiana.

Estetica e funzionalità trovano, tra i corridoi dei poli commerciali, un connubio perfetto. Il cliente, passeggiando come se fosse in un **grande Mall di design**, si rende prontamente conto di quanto sia impagabile avere la possibilità di toccare con mano i prodotti da inserire nell'appartamento: viene infatti affiancato in ogni fase della selezione da un professionista che vanta un'overview sull'intera ristrutturazione, e non è solo un addetto al settore di riferimento.

Tra i vari brand trattati ed esposti all'interno dello Showroom, oltre i prodotti a marchio Home Design, spiccano le ultime collezioni di **Scavolini** per la cucina e il bagno, le ceramiche di **Marazzi**, le **carte da parati di London Art**, i prodotti di Florim, i parquet e pavimenti in legno di Itlas e Laborlegno, i divani di Samoa, l'arredo bagno, i sanitari e le rubinetterie di Azzurra, Inda, Relax, Axa, Rcr, Paffoni, Kerasan, Novellini, Grohe, Ideal Standard, Jacuzzi e molto altro ancora.

Compiere scelte consapevoli ed avere la **certezza di tempi e costi di consegna** (oltre che accedere a scontistiche dedicate scegliendo più prodotti o servizi all'interno dello stesso Hub) è solo uno dei vantaggi dedicati ai clienti di Facile Ristrutturare. A questo, infatti, si aggiunge l'importante ottimizzazione del tempo legata al trovare tutte le risposte in un solo ambiente senza dover girare tra differenti rivenditori, negozi di ceramiche, di arredo, di finiture e diversi uffici: **proposta realmente unica in Italia.**



Made in Italy



Made in Europe

# INFISSI E PORTE: IL TUO DESIGN SU MISURA



ACQUISTA E INSTALLA CON  
NOI I TUOI SERRAMENTI

MADE IN  
ITALY

Serramenti.it

## I nostri servizi



Sopralluogo in 48 ore da parte  
di tecnici specializzati



Posa e installazione di prodotti  
Made in Italy ed ecosostenibili



Vendita di prodotti a marchio  
Serramenti.it e partner



Posa-Clima  
qualificata



Sistema di produzione  
certificato ISO 9001



## Serramenti Made in Italy

Tra i vari prodotti proposti ed esposti all'interno dello Showroom e proposti ai clienti di Facile Ristrutturare spiccano **porte interne, porte blindate, finestre, oscuranti, avvolgibili, grate, persiane, pergotende e pergoklima, scale, ringhiere** e molti altri accessori all'avanguardia nel mondo dei serramenti, per migliorare l'efficienza acustica, termica ed energetica di ogni appartamento. A caratterizzarli è un **Made in Italy** di design, elegante e di tendenza, capace di adattarsi a ogni stile ed esigenza della casa. Artigianalità e tecnologia sono i capisaldi intorno a cui ruota l'offerta di Serramenti.it: **un connubio perfetto di tradizione e innovazione, ricerca e continuo sviluppo, con un'attenzione senza pari all'ambiente e all'ecosostenibilità.**

Il risultato è un prodotto dalle alte prestazioni e con bassa impronta ecologica, capace di soddisfare ogni esigenza legata alla sicurezza, al comfort termico, acustico, abitativo ed energetico per accedere ai bonus e alle scontistiche delle detrazioni fiscali.

Il servizio Chiavi in mano, anche in questo caso, consente di avere **un interlocutore unico dal sopralluogo alla consegna** che si occupi di tutte le attività legate alla **scelta, alla misurazione, all'acquisto, all'installazione e all'aggiornamento catastale** successivo al cambio dei serramenti. La vasta gamma di prodotti offerta (altamente **personalizzabile**) è pensata per venire incontro alle più diverse necessità e rispettare i requisiti e garanzie di **durabilità, eco-sostenibilità e posa qualificata Casa-Clima**. La possibilità, per il cliente, di essere seguito passo passo da un responsabile del settore e di poter vedere e toccare con mano i prodotti prima ancora di sceglierli, gli consente di prendere decisioni più consapevoli e, insieme, permette all'esperto di comprendere dal vivo le necessità del committente così da avere chiaro il prodotto più adatto da proporre per rispettare le qualità tecniche, energetiche, estetiche e il budget stabilito.

Ogni prodotto viene studiato e personalizzato ad hoc al fine di **migliorare la vivibilità della casa** e il benessere di chi la abita ogni giorno. Mettere le competenze, la ricerca e l'innovazione alla base della progettazione e realizzazione dei prodotti per Serramenti.it è la chiave per migliorarsi sempre in un **panorama che, dalle finestre, affaccia sul futuro.**



Serramenti.it

Numero Verde:  
800.50.55.55

# DIAMO CREDITO AI TUOI PROGETTI

RIVOLGITI A NOI PER LA TUA CASA DEI SOGNI,  
TROVEREMO IL PRESTITO PIÙ ADATTO A TE

**creditofacile**  
Mediazione Creditizia



## I nostri servizi



Mutui



Prestiti personali



Cessione del quinto



Anticipo TFS



Assicurazioni



Consulenza veloce e professionale

## Mediazione Creditizia

Realizzare un sogno è meraviglioso, ma non sempre cosa semplice: ogni servizio o prodotto legato alla casa comporta infatti un **investimento spesso non sostenibile per il cliente con un pagamento in un'unica soluzione**. Per questo, gli esperti di Credito Facile forniscono un **comodo servizio di consulenza finalizzato alla stipula di finanziamenti e rateizzazione** per permettere di procedere senza problemi con l'acquisto dei beni e servizi offerti dal Gruppo.

Credito Facile, grazie ad una importante rete di professionisti del credito e alle **partnership con circa 30 istituti bancari e finanziari su tutta Italia**, offre una consulenza specialistica mirata capace di identificare e offrire la migliore alternativa con un **approccio Tailor Made**. La mediazione creditizia offerta all'interno degli showroom evita ai clienti del Gruppo di percorrere lunghe distanze alla ricerca di un finanziamento ad hoc e permette, in uno stesso luogo, di trovare **tutte le risposte per realizzare ogni tipo di desiderio**.

Tra le diverse tipologie di finanziamento vi sono: **mutui per acquisto prima casa o ristrutturazione, prestiti per qualsiasi tipo di necessità, cessioni del quinto dello stipendio e della pensione, delega di pagamento e anticipo tfs**.

**I sogni di ogni cliente non risultano più irraggiungibili grazie a Credito Facile**: i professionisti di ogni settore sono preparati per analizzare adeguatamente ogni singola richiesta e offrire una consulenza a 360° che tenga in considerazione la sostenibilità delle spese per la famiglia. Tra i vari servizi offerti spiccano:

### Mutui

Prima casa, ristrutturazioni, liquidità, asta giudiziaria, residenti stranieri, consolidamento, assicurazione, surroga, etc.

### Prestiti per privati

Prestiti personali, per la casa e l'arredamento, auto o consolidamento debiti.

### Cessione del quinto

Per dipendenti pubblici, statali e privati (srl, spa), pensionati, deleghe di pagamento.

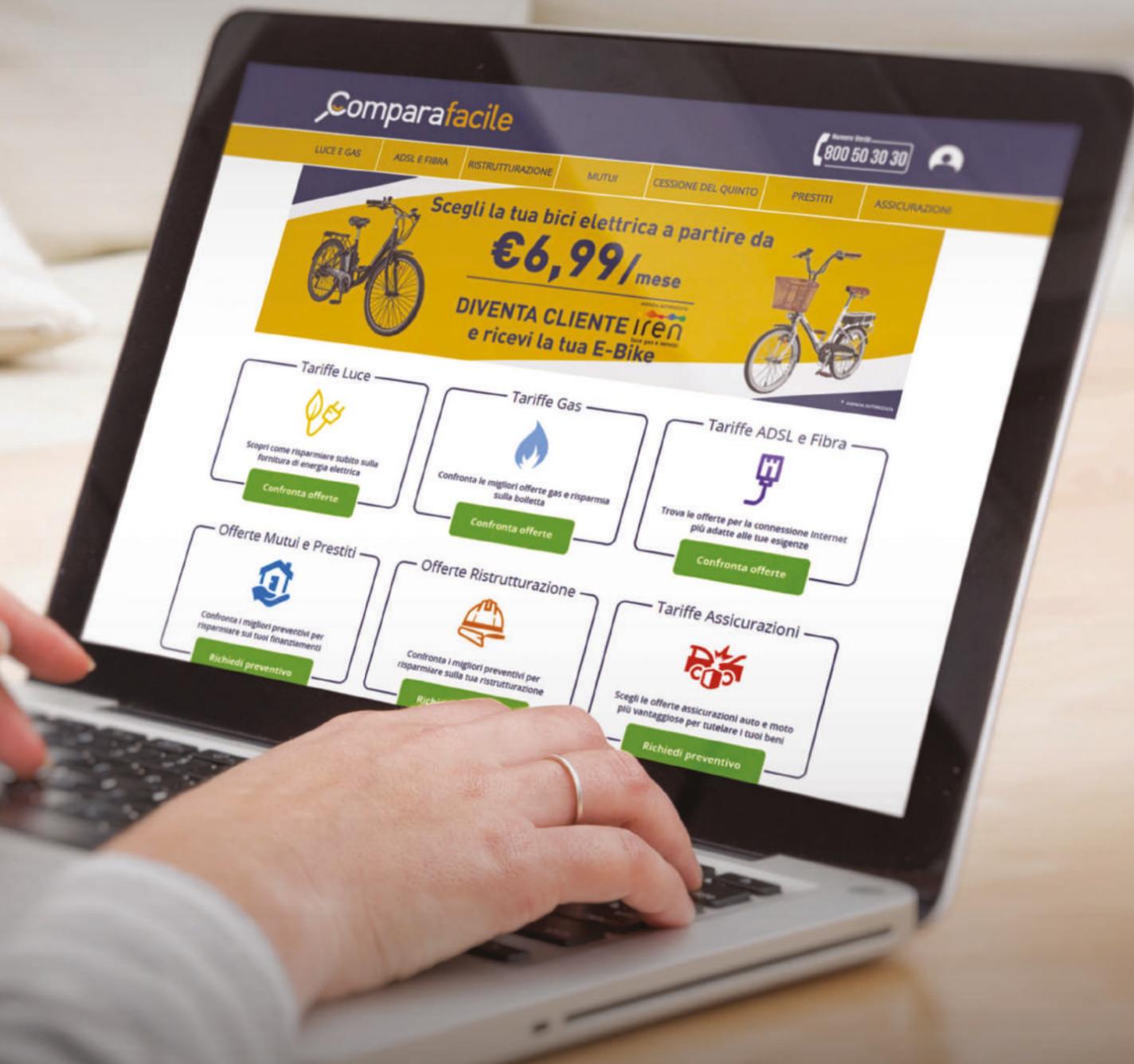
### Anticipo TFS

Per dipendenti pubblici o statali, con la possibilità di ottenere fino al 95% della liquidazione.

**creditofacile**  
Mediazione Creditizia

Le **migliori soluzioni** per le **utenze della tua casa** a 360°

I nostri partner d'eccellenza



**Compara** online, **richiedi** un preventivo o **attiva** una nuova fornitura

Numero Verde:  
800.50.30.30

[www.comparafacile.it](http://www.comparafacile.it)



## I nostri servizi



Comparazione utenze luce,  
gas, telefonia e fibra



Consulenza mirata con  
un Home digital assistant



Attivazione  
nuovi contratti

## I nostri numeri

25 k 

Clienti gestiti

## Comparatore di utenze

Dal momento che non esiste casa senza utenze, impegno del Gruppo è quello di fornire tutto il supporto necessario per **scegliere e attivare le offerte migliori legate alla somministrazione di energia elettrica, gas** (con partner d'eccellenza quali Iren, Enel Energia, Illumia, Acea, Eni) e confrontare le tariffe più convenienti per **telefonia fissa e mobile e connessione internet** (con Tim, Linkem, Melita, Eolo).

Gli **"Home digital assistant"** di Comparafacile, le nuove figure aziendali pensate per supportare il committente passo passo in ogni fase del Chiavi in mano, svolgono a tal proposito un ruolo chiave e strategico per il cliente.

I professionisti di Comparafacile, conoscendo i gusti e le necessità di ogni persona che ha avuto accesso al sistema Facile Ristrutturare (e avendo una panoramica anche sui vari aspetti più tecnici della sua casa), consigliano di volta in volta **la soluzione più soddisfacente e conveniente in fatto di utenze**, accorciando le tempistiche legate alla gestione (attivazione, rinnovo, passaggio, upgrade) delle utenze e alle problematiche ad esse connesse.

Comparafacile è, ad oggi, il **comparatore online di riferimento per trovare le migliori tariffe sul mercato**: garantisce servizi personalizzati, completi e flessibili, che prevedono interventi ordinari e d'emergenza, disponibili 24/7 per assicurare la massima copertura e sicurezza dei propri clienti.

Anche in questo caso, il valore aggiunto di **affidarsi a un unico interlocutore permette di tagliare tempi e costi e avere una visione d'insieme completa**, cucita addosso alle rispettive esigenze di casa.

L'Home digital assistant di Comparafacile aiuta il cliente a rimanere aggiornato su tutte le novità e offerte del mercato attraverso tariffe convenienti e agevolate: **un servizio sempre gratuito e sicuro, che tutela i dati dei singoli al 100%**.

# LA TUA SOLUZIONE CHIAVI IN MANO PER VALUTARE, VALORIZZARE E VENDERE **LA TUA CASA**



CONTATTA I NOSTRI AGENTI IMMOBILIARI PER UNA CONSULENZA PERSONALIZZATA

**facile**  
immobiliare

## I nostri numeri

**105**   
Agenti

**18**   
Sedi

**5.116**   
Valutazioni effettuate in 24 mesi

**18%**   
Aumento valore medio immobile

**301**   
Immobili venduti in 24 mesi



## Servizi Immobiliari

La ristrutturazione Chiavi in mano non è l'unico servizio che i professionisti del Gruppo mettono a disposizione del cliente. Partendo dalla consapevolezza della difficoltà che si cela dietro la compravendita di immobili (soprattutto se da ristrutturare), **Facile Immobiliare, attraverso una soluzione Chiavi in mano, aiuta il cliente a valutare, valorizzare e vendere la propria casa.** La presenza di un unico interlocutore facilita e rende vincente il processo di vendita e contestualmente ne semplifica l'acquisto per i potenziali nuovi clienti.

Affidarsi agli esperti di Facile Immobiliare è la chiave per una **compravendita semplice e sicura**: già dal primo incontro con l'agente immobiliare, infatti, grazie a un algoritmo di valutazione di ultima generazione presente sul sito, viene fornita al cliente una prima stima dell'immobile. Seguirà poi un **sopralluogo gratuito**, finalizzato a ridurre al minimo il margine di errore della valutazione automatica e, una volta determinata una forbice di costo, verranno attivate diverse azioni finalizzate a intervenire sulla percezione degli acquirenti: **progetto e render esemplificativi** per mostrare l'appartamento una volta ristrutturato, **foto e video** professionali per mettere la casa sotto "la giusta luce", **virtual tour** per consentire di vivere un'esperienza realistica della casa una volta eseguiti i lavori. **Una potente rete di marketing e pubblicità, prettamente digital, interconnessa tra tutte le aziende del Gruppo Renovars, permetterà inoltre di dare la massima visibilità alla casa**, facendo la differenza nel percorso di vendita.

In ogni fase, è sempre garantita la sicurezza sia nella **raccolta e catalogazione dei documenti dell'immobile** sia nella **gestione delle visure catastali e ipotecarie**, nella **verifica della conformità urbanistica e catastale e dell'APE**. Facile Immobiliare, inoltre, si occupa della registrazione obbligatoria della proposta o del preliminare e di ogni altra verifica necessaria prima del rogito, per fare in modo che **la compravendita avvenga nella maniera più trasparente e sicura possibile**. Inoltre, al fine di fornire al cliente in fase di acquisto un supporto a tutto tondo, Facile Immobiliare si avvale dell'azienda Credito Facile per offrire ai clienti le migliori soluzioni finanziarie per prestiti, mutui e molto altro. **Un servizio a 360°, anche nel campo dell'immobiliare.**

# La tua casa in buone mani

Ristrutturare casa è un "processo fisiologico" necessario per il miglioramento della qualità della propria vita e di quella degli spazi che si abitano. Gli immobili in cui si vive infatti, **al pari di organismi veri e propri**, sono soggetti nel tempo al deterioramento dei propri componenti costruttivi e al superamento, in termini di sicurezza e comfort, dei sistemi impiantistici di cui sono dotati. **Le innovazioni tecnologiche degli ultimi anni**, in continuo e sorprendente sviluppo, offrono notevoli possibilità e vantaggi in termini di durata e funzionalità e devono essere considerate già in fase progettuale. Inoltre, un ulteriore fattore che concorre alla volontà di ristrutturare casa, è il bisogno di **adeguare gli ambienti alle mode e agli stili** del



momento in cui il proprietario maggiormente si riconosce. **L'appartamento è un vero e proprio biglietto da visita, oltre che un nido sicuro in cui abitare.** Infine, la ristrutturazione coincide con un **sicuro investimento, reso ancora più conveniente dagli incentivi e dai bonus fiscali** promossi di anno in anno, che aumentano sensibilmente l'appetibilità della spesa e, a caduta, il valore di mercato dell'immobile.

Facile Ristrutturare conosce bene tutti gli aspetti sopra citati e si impegna ad **aiutare i propri clienti a sviluppare, di volta in volta, progetti che superino le loro aspettative.** L'azienda è garanzia di serietà, professionalità ed affidabilità, garantendo al 100% i **lavori eseguiti e rilasciando le Dichiarazioni di Conformità delle opere.** I suoi professionisti, altamente qualificati e costantemente aggiornati, guideranno il processo di ristrutturazione passo passo, dal progetto di massima fino alla definizione di ogni dettaglio esecutivo, consigliando e supportando il cliente in tutte le sue scelte durante la realizzazione dell'opera e **offrendo continua assistenza tecnica, logistica e amministrativa.**

# ARCHITETTO, SEI STANCO DI LAVORARE DA SOLO?

**facile**  
ristrutturare

**SOLO NOI  
TI GARANTIAMO**

**6.000**

CANTIERI L'ANNO  
DA DIRIGERE

\*dato 2021

**70**

UFFICI CON  
COWORKING

**3.000**

SQUADRE DI OPERAI  
DI CUI AVVALERTI

**10**

OPERATORI CALL CENTER  
AL TUO SERVIZIO

**25**

AMMINISTRATIVI PER SEGUIRE  
TUTTO L'ITER DEL CANTIERE



CERCHIAMO  
✓ INGEGNERI  
✓ ARCHITETTI  
✓ GEOMETRI  
IN TUTTA ITALIA

DIVENTA PARTE DELLA  
**NOSTRA SQUADRA!**



**CANDIDATI QUI** O SUL SITO  
**LAVORO.FACILERISTRUTTURARE.IT**

**facile**  
ristrutturare

## L'Architetto e la formazione

Se fino ad alcuni anni fa la progettazione, nella ristrutturazione, era frammentata tra vari "micro-progettisti" (fornitori di materiali, arredi, sanitari, finiture, falegnameria, etc.) con risultato finale la mancanza di una visione d'insieme del progetto e conseguente rischio di inferiore qualità percepita a fine lavori, oggi si è rafforzata la consapevolezza secondo cui **affidare l'incarico ad un unico professionista come guida trasversale** e versatile in fase di progettazione ed esecuzione, con funzione di coordinamento di tutti gli aspetti del processo edilizio, **può fare la differenza sia a livello progettuale che a livello economico.**

L'Architetto è **garante di qualità e professionalità**, figura di snodo per ridurre le criticità della ristrutturazione valorizzando tutte le potenzialità di un **servizio trasparente da prezzi e tempi certi**, valore al giorno d'oggi sempre più importante.

Il tecnico professionista con il suo know how è fondamentale per **bilanciare esigenze ed aspirazioni con l'aspetto del budget a disposizione per i lavori**, supportando con una fondamentale consulenza i committenti per **arrivare a generare un progetto cucito addosso alle concordate esigenze stilistiche e tecniche.** Inserire una figura dedicata, esperta e competente, al centro del processo di ristrutturazione risulta dunque ormai strategico e indispensabile per la **buona realizzazione di un progetto di spazi abitativi, anche su budget medio piccoli.**

Per garantire che ogni professionista che collabora con Facile Ristrutturare sia formato e costantemente aggiornato su tendenze e strumenti, uno degli aspetti su cui l'azienda investe maggiormente è il **settore della formazione.** Meeting, convegni, team building e incontri con i brand



fornitori: **in pieno allineamento con le necessità alla base della Formazione Continua**, ossia l'aggiornamento e l'accrescimento delle conoscenze degli Architetti, a partire dal 2015 vengono organizzati su tutto il territorio corsi sulle numerose tematiche legate al restyling, alla progettazione, alla ristrutturazione e all'arredo degli interior. Nell'aprile 2017 l'orizzonte culturale di Facile Ristrutturare si è allargato ulteriormente ed è stata fondata la **FR ACADEMY**: il dipartimento dedicato alla formazione relazionale e tecnico-professionale degli Architetti, Ingegneri e Geometri che collaborano con la società. Tra i coach spiccano **Roberto Re con la sua Leadership School, Fabrizio Olla e Sergio Borra con la Dale Carnegie.**





## Controllo qualità

### Il ruolo chiave del Responsabile tecnico in cantiere

### Rilascio certificazioni

Le dichiarazioni di conformità attestano la corretta esecuzione degli impianti installati secondo le norme tecniche e vengono rilasciate a seguito della consegna dei lavori. Sono un documento essenziale per il rilascio del Certificato di Abitabilità nel caso di nuove costruzioni.

### 3.000 Squadre qualificate

Sono circa 3.000 tra squadre qualificate e artigiani che operano in modo capillare in quasi tutta Italia. I team comprendono muratori, piastrellisti, idraulici, elettricisti, decoratori e altri professionisti indispensabili per la ristrutturazione di un immobile.

### 100 Responsabili tecnici

In tutte le regioni italiane ed in corrispondenza delle sedi fisiche posizionate sul territorio si trovano gli uffici dei Responsabili tecnici, per un totale di circa 100 professionisti under 45 che seguono dai 50 ai 100 cantieri all'anno.

Il Responsabile tecnico si assicura che **ogni lavoro venga eseguito a regola d'arte**. Risorsa fondamentale all'interno del sistema Facile Ristrutturare, rappresenta per **il cliente la figura di riferimento aziendale** che garantisce gli standard di qualità della ristrutturazione. **Attraverso lo scrupoloso svolgimento di molteplici e complesse attività**, dalla ricerca e selezione di maestranze qualificate al supporto tecnico di operai e Architetti passando per la verifica delle misure di sicurezza di cantiere e la supervisione degli impianti installati, **il Responsabile tecnico interviene direttamente nelle situazioni più critiche e**

**delicate**, mettendo a disposizione del cantiere tutta la propria esperienza professionale per trovare soluzioni tecniche in grado di soddisfare le richieste del cliente.

#### Il Responsabile tecnico per un lavoro a regola d'arte

**Gestendo direttamente una squadra di operai qualificati e specializzati**, il Responsabile tecnico può intervenire sul cantiere per realizzare lavorazioni particolari, ed è colui che certifica la conformità degli impianti realizzati dalle squadre dirette, con redazione e rilascio delle dichiarazioni di conformità a garanzia della corretta installazione.



"La figura del Responsabile tecnico in cantiere è strategica e consente di apportare un considerevole aumento al livello di qualità del servizio attraverso un controllo più dettagliato, che può risultare decisivo in molti casi. Quando si verificano imprevisti tecnici che rendono necessario apportare modifiche al progetto, o in caso di difficoltà esecutive, **il Responsabile tecnico interviene rapidamente per risolvere il problema, sempre.**"

Architetto Tommaso Modesti - Quality Manager

# DETRAZIONI FISCALI ANNO 2022



PROMO SCONTO  
— IN FATTURA — **50%**

NON ATTENDERE 10 ANNI PER RECUPERARE LE DETRAZIONI FISCALI: APPROFITTA SUBITO DELLO SCONTO IN FATTURA DI FACILE RISTRUTTURARE!



**BONUS RISTRUTTURAZIONE**



**BONUS MOBILI**



**SISMA BONUS**



**BONUS VERDE**



**SUPERBONUS**

**BONUS RISTRUTTURAZIONE**  
FINO A €96.000 DI SPESA

Lavori di manutenzione ordinaria, straordinaria, restauro, risanamento conservativo e ristrutturazione edilizia su parti comuni di edifici residenziali.

Interventi di manutenzione straordinaria, restauro e risanamento conservativo, ristrutturazione edilizia effettuati su singole unità immobiliari residenziali.



**SISMA BONUS**  
FINO A €96.000 DI SPESA

GEN 2022 - DIC 2024

Lavori finalizzati alla riduzione del rischio sismico e alla riqualificazione energetica.



**SUPERBONUS**  
110%

GEN 2022 - DIC 2022  
CON SCADENZE INFRA ANNO

Per interventi in ambito di efficienza energetica, di interventi antisismici, di installazione di impianti fotovoltaici o delle infrastrutture per la ricarica di veicoli elettrici negli edifici.



**BONUS MOBILI 2022**  
FINO A €10.000

**DETRAZIONI PARI AL 50%**

50%

Per spese di acquisto di mobili o elettrodomestici correlati a interventi di recupero del patrimonio edilizio iniziati dal 1° gennaio dell'anno precedente a quello dell'acquisto.



**BONUS VERDE**  
FINO A €5.000

**DETRAZIONI PARI AL 36%**

36%

Per interventi straordinari di sistemazione a verde di giardini e terrazzi per case e condomini con relative spese di manutenzione e progettazione.



## SUPERBONUS RISPARMIO ENERGETICO

Dal 50% fino al 110% (per opere su condomini o case indipendenti che costituiscano la prima abitazione)



Isolamento termico dell'involucro dell'edificio con un'incidenza superiore al 25% della superficie



Interventi sulle parti comuni degli edifici per sostituire gli impianti di riscaldamento con impianti centralizzati a condensazione, a pompa di calore, ibridi



Interventi sugli edifici unifamiliari per sostituire gli impianti di riscaldamento esistenti con impianti a pompa di calore



Interventi di efficientamento energetico (acquisto e posa di finestre, infissi, schermature solari, etc.) se eseguiti insieme ad uno dei punti precedenti

Approfitta delle agevolazioni e risparmia sulla tua ristrutturazione!

### PER QUALI LAVORI SI PUÒ RICHIEDERE L'ECOBONUS AL 50% E 65%?

- ▶ Sostituzione di finestre e infissi
- ▶ Schermature solari
- ▶ Caldaie a biomassa e a condensazione in classe A dotate di sistemi di termoregolazione evoluti
- ▶ Coibentazione dell'involucro opaco
- ▶ Pompe di calore
- ▶ Sistemi di building automation
- ▶ Collettori solari per produzione di acqua calda
- ▶ Scaldacqua a pompa di calore
- ▶ Generatori ibridi, costituiti da una pompa di calore integrata con caldaia a condensazione

### CHI PUÒ RICHIEDERE L'ECOBONUS?

- ▶ Le persone fisiche
- ▶ I contribuenti titolari di reddito d'impresa (persone fisiche, società di persone, società di capitali)
- ▶ Le società tra professionisti e gli enti (pubblici/privati) che non svolgono attività commerciale
- ▶ I titolari di reddito d'impresa (solo con riferimento ai fabbricati utilizzati per l'attività imprenditoriale)
- ▶ I titolari di un diritto sull'immobile, i condomini (per gli interventi sulle parti comuni condominiali) e gli inquilini che hanno l'immobile in comodato
- ▶ Il familiare/coniuge o convivente more uxorio che vive con il possessore/detentore dell'immobile dove verrà realizzato l'intervento



**BONUS FACCIATE**

Approfitta del bonus fino al 31/12/2022

**RISPARMI IL 60%**

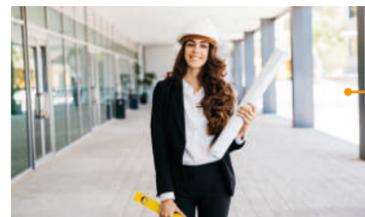
Per interventi finalizzati al recupero o restauro della facciata esterna di edifici esistenti, di qualsiasi categoria catastale, compresi gli immobili strumentali, che si trovino nelle zone A e B, individuati da apposito D.M. Sono ammessi gli interventi sulle strutture opache della facciata, su balconi o su ornamenti e fregi. Possono usufruirne tutti i contribuenti che possiedono a qualsiasi titolo l'immobile.



**ECOBONUS RISPARMIO ENERGETICO**  
Detrazioni se installi una caldaia

- ▶ 110% installazione di una caldaia di classe A unita ad un intervento trainante previsto dal superbonus 110%
- ▶ 65% installazione di una caldaia a condensazione di classe A con sistemi di termoregolazione evoluti
- ▶ 50% installazione di una caldaia a condensazione di classe A
- ▶ 0% installazione di una caldaia di classe B o inferiore

# Le 7 GARANZIE di Facile Ristrutturare



## UNICO INTERLOCUTORE

- 1 Potrai incaricare un unico professionista per seguire i lavori, dal sopralluogo alla consegna



## PROGETTAZIONE ESECUTIVA

- 2 Creiamo lo spazio dei tuoi sogni, progettando con precisione ogni dettaglio della ristrutturazione



## PRATICHE AMMINISTRATIVE

- 3 Evita lo stress di pratiche burocratiche e procedure legali! Ci penseranno i nostri tecnici



## DIREZIONE LAVORI

- 4 Il lavoro verrà costantemente monitorato dal direttore dei lavori, che terrà sotto controllo tempi, costi e qualità



## MAESTRANZE SELEZIONATE

- 5 Una ditta certificata con un caposquadra dedicato eseguirà i lavori a regola d'arte garantendo qualità e affidabilità



## SELEZIONE PRODOTTI

- 6 L'Architetto ti accompagnerà nella scelta dei materiali, mettendo a disposizione una selezione di arredi, rivestimenti e infissi dei nostri partner



## CONSULENZA FINANZIARIA

- 7 Un nostro consulente ti aiuterà a scegliere il finanziamento più adatto alle tue esigenze

## Ti guidiamo passo passo

Dalla progettazione alla scelta delle finiture: sempre al tuo fianco

Ogni ristrutturazione porta con sé diversi aspetti da seguire: il progetto, le pratiche amministrative, la documentazione tecnica, la gestione dei fornitori, la scelta dei materiali, la direzione lavori...

Il servizio Chiavi in mano consente di avere un interlocutore unico dal sopralluogo alla consegna, che si occupi di tutte le attività. Il professionista, dopo aver sviluppato a quattro mani con il cliente una soluzione architettonica ad hoc basata su gusti ed esigenze specifiche, prende in carico ogni aspetto della ristrutturazione, dalla direzione dei lavori all'aggiornamento catastale, monitorando costantemente il cantiere per garantire che ogni attività venga eseguita ad opera d'arte e nei tempi concordati.

Dal sopralluogo  
alla consegna  
in undici step

L'Architetto si occupa di accompagnare il cliente passo passo: affidarsi a Facile Ristrutturare vuol dire non dover più fare i conti con tutti i problemi che generalmente si affrontano quando si cerca di ristrutturare casa in autonomia (fornitori che non rispettano i tempi di consegna, forniture sbagliate, ditte edili che lavorano male e senza certificazioni, difficoltà di gestione

delle pratiche burocratiche, scelte errate a livello di materiali, etc.).

L'interlocutore unico diventa con Facile Ristrutturare garante di qualità, e il Chiavi in mano la soluzione vincente per un cliente che desidera avere certezza di tempi e costi.

In questo inserto allegato viene illustrata la timeline che, dal sopralluogo con preventivo gratuito, conduce il cliente fino alla chiusura dei lavori con conseguente consegna delle certificazioni. Un percorso lineare diviso in 11 semplici step dalle tempistiche scadenzate e ben precise, in cui

il committente è affiancato passo passo dall'Architetto per realizzare la sua casa dei sogni.

Avere uno scheduling chiaro da seguire e conoscere nel dettaglio quali sono i passi che portano alla consegna delle chiavi è importante per consentire a clienti e professionisti di essere sempre allineati, potendo prontamente intervenire in ogni fase del percorso.





**SOPRALLUOGO  
GRATUITO**



**REVISIONE  
PROGETTO**



**INCARICO  
PROGETTISTA**



**INIZIO DEI  
LAVORI**



**ATTIVAZIONE  
UTENZE**



**CONSEGNA DELLE  
CERTIFICAZIONI**



**PROGETTO E  
PREVENTIVO**

Consulenza finanziaria  
gratuita e in tempi brevi



**APPALTO FACILE  
RISTRUTTURARE**



**SELEZIONE  
FORNITURE**



**FASE DI  
CANTIERE**

Consulenza gratuita  
in tempi brevi



**FINE DEI  
LAVORI**



**TUTTA  
UN'ALTRA CASA**

Serramenti.it  
HOME | design.it



DOVE SIAMIO



70 Sedi



6 Showroom



10.000 Professionisti

Ogni negozio vanta una **posizione strategica** con vetrine fronte strada e un **team di esperti** costantemente all'opera



## Le nostre sedi

### ABRUZZO

**PESCARA**  
VIA TERAMO 8/10

### CALABRIA

**REGGIO CALABRIA**  
VIA CATTOLICA DEI GRECI 28/A

### CAMPANIA

**NAPOLI ARENELLA**  
VIA GIACINTO GIGANTE 33

**NAPOLI COLLI AMINEI**  
VIALE COLLI AMINEI 185/189

**NAPOLI VOMERO**  
VIA MASCAGNI 35

**NAPOLI FUORIGROTTA**  
VIALE AUGUSTO 85

**CASERTA**  
VIA ROMA 68

**SALERNO**  
VIA FRANCESCO CRISPI 1/31 - 1/32

### EMILIA ROMAGNA

**BOLOGNA**  
VIA ZANARDI 6/C

**FORLÌ**  
PIAZZALE PORTA RAVALDINO 15

**MODENA**  
VIA PIETRO GIARDINI 12

**PARMA**  
PIAZZA CADUTI DEL LAVORO 3/A

**REGGIO EMILIA**  
VIALE REGINA ELENA 14/2

### FRIULI VENEZIA GIULIA

**TRIESTE**  
VIA GIUSEPPE LORENZO GATTERI 9/B

**UDINE**  
VIALE DUODO 1/B

### LAZIO

**ROMA EUR**  
VIA ARISTIDE LEONORI 88

**ROMA SHOWROOM**  
VIA TIBURTINA 1116

**ROMA TUSCOLANA**  
VIA TUSCOLANA 480

**ROMA AURELIO XIII**  
PIAZZA PIO XI 63/64

**ROMA PRATI FISCALI**  
VIA DEI PRATI FISCALI 347

**FROSINONE**  
PIAZZALE DE MATTHAEIS

**LATINA**  
VIA DUCA DEL MARE 42

### LIGURIA

**GENOVA**  
CORSO A. GASTALDI 1G

**GENOVA (PEGLI)**  
LUNGOMARE DI PEGLI 1

**LA SPEZIA**  
CORSO NAZIONALE 4

**SANREMO**  
CORSO MATUZIA 187

### LOMBARDIA

**MILANO**  
VIA GIOVANNI BOTTESINI 7

**MILANO**  
VIALE UMBRIA 53

**MILANO**  
VIA CENISIO 9

**MILANO SHOWROOM**  
VIALE CASSALA 46

**BERGAMO**  
VIA DEI CANIANA 5/A - 5/B

**BRESCIA**  
VIA FRATELLI UGONI 10/B

**MONZA**  
VIA MARSALA 3

**PAVIA**  
VIA DEI MILLE 197/A

**VARESE**  
VIA MAGENTA 23

**COMO**  
VIA XX SETTEMBRE 28

### MARCHE

**ANCONA**  
VIA XXV APRILE 2

**S. BENEDETTO DEL T.**  
VIA TORINO 18

### PIEMONTE

**ALESSANDRIA**  
CORSO CENTO CANNONI 68

**NOVARA**  
VIA XXIII MARZO 1849 - 150

**TORINO SHOWROOM**  
CORSO GIULIO CESARE 369

### PUGLIA

**BARI**  
VIA PRINCIPE AMEDEO 297

**FOGGIA**  
VIA F. SAVERIO ALTAMURA 43

**LECCE**  
VIA DEL MARE 15

**TARANTO**  
VIA DUCA DI GENOVA 43

### SARDEGNA

**CAGLIARI**  
VIA DANTE ALIGHIERI 67

### SICILIA

**CATANIA**  
VIA DOMENICO CIMAROSA 4

**PALERMO**  
VIA SCIUTI 87

**MESSINA**  
VIA GARIBALDI 213

### TOSCANA

**FIRENZE**  
VIALE FRANCESCO REDI 35

**LIVORNO**  
VIA FAGIUOLI 44

**PISA**  
VIA F. CRISPI 48

### UMBRIA

**PERUGIA**  
VIA DELLA PALLOTTA 5/E

### VENETO

**VENEZIA MESTRE**  
VIA PIAVE 50/B

**PADOVA**  
VIA BEZZECA 1

**VERONA**  
CORSO MILANO 11

**TREVISO**  
VIALE NINO BIXIO 31

### SEDI IN APERTURA

**AVELLINO**

**AVERSA**

**BARI SHOWROOM**

**BRINDISI**

**COSENZA**

**CUNEO**

**FIRENZE SHOWROOM**

**LEGNANO**

**NAPOLI SHOWROOM**

**SIRACUSA**

**SASSARI**

**SIENA**

**PIACENZA**

**VITERBO**

# FACILE RISTRUTTURARE

MAGAZINE N.11

## A TE LE CHIAVI

La quarta edizione del programma Tv su La7

## A CASA CON STYLE

La rubrica di Paola Marella dedicata all'arredamento

# Consigli e tendenze

RUOTA  
PER SCOPRIRE  
DI PIÙ  
SULL'AZIENDA

Case da Vip: Il nuovo appartamento di Giulia Salemi

FACILE RISTRUTTURARE - MAGAZINE N.11 - 2022

# FACILE RISTRUTTURARE

LA NOSTRA AZIENDA

## DETRAZIONI FISCALI

Ristruttura la tua casa a metà prezzo

## CHIAVI IN MANO

La tua casa ristrutturata in tempi e costi certi

## SHOWROOM

I primi poli commerciali in Italia dedicati alla casa

## I NOSTRI NEGOZI

70 sedi in tutta Italia: scopri la più vicina e vieni a trovarci!

## ARCHITETTO

Il valore dell'interlocutore unico dal sopralluogo alla consegna

RUOTA E SCOPRI  
I CONSIGLI PER  
RISTRUTTURARE  
LA TUA CASA!